



SLUŽBENI GLASNIK GRADA VELIKE GORICE

SLUŽBENI LIST GRADA VELIKE GORICE

Godina XXII. • Broj 3 • 17. OŽUJAK 2016.

Sadržaj

ODLUKE GRADSKOG VIJEĆA

1.	ZAKLJUČAK o primanju na znanje Izvješća Mandatnog povjerenstva o prestanku i utvrđivanju mandata vijećnika Gradskog vijeća Grada Velike Gorice.....	3
2.	ODLUKA o donošenju Urbanističkog plana uređenja (UPU) naselja Staro Čiče	3
3.	ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Velike Gorice u 2015. godini	22
4.	ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. godinu u Gradu Velikoj Gorici	22
5.	RJEŠENJE Odbija se ponuda ponuditelja DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl. Nenad Zrinski iz Zagreba, Strigovačka 18, kao nevaljana.....	22
6.	ODLUKA o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice	23
7.	ODLUKA o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice	25
8.	ODLUKA o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Velika Gorica	26
9.	ODLUKA o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko Polje“	29
10.	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi	31
11.	ODLUKA izmjeni Odluke o određivanju mjesta na javno-prometnim površinama na kojima se može obavljati trgovina na štandovima, klupama i ostalim pokretnim napravama izvan prodavaonica i tržnica na malo.....	32
12.	ODLUKA o pristupanju naselja Grada Velike Gorice u redovito članstvo lokalne akcijske grupe „Zrinska gora – Turopolje“.....	32
13.	ODLUKA o dopuni Odluke o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Veliku Goricu	33
14.	ZAKLJUČAK o davanju ovlaštenja Gradonačelniku Grada Velike Gorice za potpisivanje nagodbe o uređivanju međusobnih prava i obveza vezano uz nekretninu označenu kao k.č.br. 1009/1, k. o. Kurilovec	33

15.	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na Statut Razvojne agencije Grada Velike Gorice – VE-GO-RA	33
16.	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na II. izmjene Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica.....	34
17.	ZAKLJUČAK o prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Velikoj Gorici	34

ODLUKE GRADONAČELNIKA

105.	ZAKLJUČAK o razrješenju i imenovanju članova u Upravno vijeće Ustanove za upravljanje Športsko rekreacijskim centrom Velika Gorica	35
106.	ZAKLJUČAK o razrješenju i imenovanju članova u Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta Velika Gorica	35
107.	RJEŠENJE o brojčanim oznakama stvaratelja i primatelja akata na području Grada Velike Gorice.....	36
108.	ZAKLJUČAK o osnivanju Povjerenstva za socijalno-humanitarnu djelatnost Grada Velike Gorice	36
109.	ZAKLJUČAK o sklapanju Sporazuma o suradnji u provođenju međunarodnog programa „Eko-škole u Republici Hrvatskoj“ na području Grada Velike Gorice tijekom 2016. godine	37
110.	ZAKLJUČAK o potpisivanju Sporazuma o načinu i uvjetima obnove, korištenja, održavanja i javnog prezentiranja kurije Alapić u Vukovini	37
111.	ZAKLJUČAK o imenovanju ovlaštene osobe za zaštitu dostojanstva radnika (povjerljivog savjetnika).....	37
112.	ZAKLJUČAK o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu financijskih potpora udrugama za provedbu programa i projekta iz područja poljoprivrede u 2016. godini	38
113.	ZAKLJUČAK o oslobađanju Osnovne škole Velika Mlaka, Ulica Brune Bušića 7, plaćanja komunalnog doprinosa za dovršenu slobodnostojeću zahtjevnu zgradu javne namjene, izgrađenu na k.č.br. 205 k.o. Velika Mlaka	38
114.	ZAKLJUČAK o provedbi javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora.....	38
115.	ZAKLJUČAK o odricanju od prava prvokupa preventivno zaštićenog kulturnog dobra vlasništvo Zlatarne Križek d.o.o.....	39
116.	ZAKLJUČAK o davanju mišljenja na Prijedlog Zaključka o prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Velikoj Gorici.....	39
117.	ZAKLJUČAK o davanju mišljenja na Prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog II. izmjena Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica	39
118.	ZAKLJUČAK o potpisivanju Sporazuma o sufinanciranju programa predškolskog odgoja s Gradom Pulum	40
119.	ZAKLJUČAK o financijskoj pomoći za nabavu prijenosnih računala djeci hrvatskih branitelja	40
120.	ZAKLJUČAK o izmjeni Zaključka o imenovanju Stručnog povjerenstva za pripremu nacrtu odluke o zaštiti vodocrpilišta Kosnica, I. faza.....	40

ODLUKE GRADSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 80. st. 1. točka 1. i članka 81. stavak 3. Zakona o lokalnim izborima (NN 144/12), članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice 1/13) Gradsko vijeće je na svojoj 18. sjednici, održanoj 16. ožujka 2016. donosi

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća Mandatnog povjerenstva o prestanku i utvrđivanju mandata vijećnika Gradskog vijeća Grada Velike Gorice

I.

Prima se na znanje Izvješće Mandatnog povjerenstva o prestanku mandata vijećnika LEA LISCA i utvrđivanju mandata vijećniku Gradskog vijeća Grada Velike Gorice, gospodinu ALEKSANDRU DRLJAČI.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/14
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

2.

Sukladno članku 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj 153/13), članku 100., stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 01/13), Gradsko Vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj dana 16.3.2016. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja (UPU) naselja Staro Čiče

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja naselja Staro Čiče – (u daljnjem tekstu: Plan) kojeg je izradila tvrtka ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Urbanistički plan uređenja naselja Staro Čiče, koji se sastoji od:

Knjiga I :

I. Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

3. Uvjeti smještaja građevina javnih i društvenih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja građevina športsko-rekreacijske djelatnosti
5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
6. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanje prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
7. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
8. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
9. Gospodarenje otpadom
10. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
11. Mjere provedbe Plana

II. Grafički dio izrađen u M 1:2000

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Promet
 - 2.2. Telekomunikacije
 - 2.3. Energetski sustav - elektroenergetika
 - 2.4. Energetski sustav – distribucija plina
 - 2.5. Vodoopskrba
 - 2.6. Odvodnja otpadnih voda
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje
 - 4.1. Uvjeti gradnje
 - 4.2. Način gradnje

Knjiga II :

III. Obvezni prilozi

1. Obrazloženje plana
2. Popis sektorskih dijelova i propisa
3. Zahtjevi i mišljenja
4. Izvješća o prthodnoj i javnoj raspravi
5. Evidencija postupka izrade i donošenja plana
6. Sažetak za javnost

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja naselja Staro Čiče izrađen je u skladu s Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Grada Velika Gorica 1/2005, 17/2006), te u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 10/06, 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 pročišćeni tekst).

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1.

UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJE POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

(1) Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene ovog Plana su:

- zaštita vrijednih područja i krajolika, te zaštita vrijednih kulturnih dobara (ambijentalna cjelina),
- temeljna obilježja naselja Staro Čiče i ciljevi razvoja naselja Staro Čiče
- (unutar zone obuhvata Plana),
- postojeći i planirani broj stanovnika,
- poštivanje principa održivog korištenja i kriterija zaštite okoliša,
- poticanje razvoja prostorne cjeline unutar obuhvata Plana,
- racionalno korištenje infrastrukturnih sustava,
- osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje u skladu s potrebama gospodarskog razvoja.

(2) Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom u grafičkom dijelu Plana, Knjiga I, kartografski prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:2000.

1. Stambena namjena	S
2. Mješovita namjena	M
3. Javna i društvena namjena	D
- upravna	D1
4. Gospodarska namjena - proizvodno-poslovna	I, K
5. Sportsko-rekreacijska namjena	R1
6. Javne zelene površine	
- javni park	Z1
- igralište	Z2
7. Zaštitne zelene i krajobrazne površine	Z
8. Površine infrastrukturnih sustava	IS

2.

UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 5.

- (1) Građevine gospodarske djelatnosti mogu se smjestiti kao primarna namjena unutar površina gospodarske namjene - proizvodno-poslovne - I,K, te kao sekundarna unutar površina mješovite namjene – M i površina stambene namjene - S.
- (2) Na površinama na kojima je gospodarska namjena sekundarna ne mogu se smjestiti gospodarski sadržaji koji zbog buke, prašine, mirisa, neprimjerenog radnog vremena, intenzivnog prometa roba i vozila ometaju stanovanje.

2.1. Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti unutar stambene S i mješovite M namjene

Članak 6.

Pod gospodarskim djelatnostima unutar površina stambene - S i mješovite – M namjene, podrazumijevaju se:

- proizvodno-poslovne i
- ugostiteljsko-turističke

Članak 7.

(1) Pod gospodarskim djelatnostima unutar površina stambene - S namjene podrazumijevaju se:

- Neopasne uslužne i poslovne djelatnosti (kojima se obavljaju intelektualne, turističke, osobne usluge i druge usluge) kod kojih se ne javljaju buka, zagađenje zraka, vode i tla, te ostali štetni utjecaji po ljudsko zdravlje i okoliš. Uslužne i poslovne neopasne djelatnosti mogu se smjestiti u osnovnim stambeno-poslovnim građevinama ili kao prateća poslovna građevina.

(2) Pod ugostiteljskim djelatnostima iz prethodnog stavka podrazumijevaju se usluge pripremanja hrane i prehrane, te pripremanja i usluživanja pića i napitaka.

Članak 8.

(1) Pod gospodarskim djelatnostima unutar površina mješovite – M namjene podrazumijevaju se:

- Sve građevine neopasnih proizvodno-poslovnih djelatnosti kao građevine osnovne namjene (iz članka 7., stavak 1.).
- potencijalno opasne djelatnosti po ljudsko zdravlje i okoliš kojima se obavljaju uslužne (servis automobila, ugostiteljske djelatnosti s glazbom i sl.), trgovačke (tržnica, prodaja građevinskog materijala i sl.), komunalno-servisne i proizvodne djelatnosti (zanatska proizvodnja - limarije, bravarije, postojeći miln, stolarije, i sl.) ako tehnološko rješenje, veličina građevne čestice (sukladno članku10.) i predviđene mjere zaštite okoliša to omogućavaju.

(2) Obavljanje proizvodno-poslovnih opasnih djelatnosti omogućuje se u proizvodnoj ili poslovnoj građevini i to:

- na zasebnoj građevnoj čestici,
- uz osnovnu građevinu na građevnoj čestici stambene ili stambeno-poslovne građevine.

(3) Obavljanje proizvodno-poslovnih neopasnih djelatnosti omogućuje se na posebnoj građevnoj čestici, na dijelu čestice ili u dijelu prostora unutar stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

Članak 9.

(1) Proizvodna ili poslovna građevina u kojoj se obavljaju neopasne djelatnosti, a koja se gradi na istoj građevnoj čestici sa stambenom građevinom u pravilu se smješta po dubini građevne čestice iza osnovne građevine na način da je:

- prislonjena uz osnovnu građevinu na poluugrađeni način,

- odvojena od osnovne građevine (slobodnostojeća),
 - na zajedničkoj međi, kao dvojna građevina uz uvjet da je zid prema susjednoj građevnoj čestici izveden prema protupožarnim propisima tako da s osnovnom građevinom čini arhitektonsko-funkcionalnu cjelinu.
- (2) Proizvodna ili poslovna građevina u kojoj se obavljaju potencijalno opasne djelatnosti, a koja se gradi na istoj građevnoj čestici sa stambenom građevinom u pravilu se smješta po dubini građevne čestice iza osnovne građevine na slobodnostojeći način (SS), tako da je od osnovne građevine udaljena najmanje 5,0 m, a od građevina na susjednim građevnim česticama osim proizvodno-poslovnih građevina u kojima se obavljaju potencijalno opasne djelatnosti, najmanje 10,0 m.
- (3) Visina građevina iz 1. i 2. stavka ovoga članka mora biti usklađena sa osnovnom građevinom s kojom se nalazi na istoj građevnoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu, tj. ne smije ju nadvisiti.
- (4) Izuzetno od prethodnog stavka, unutar površine postojećeg mlina, dozvoljena je gradnja viših građevina potrebnih za funkcioniranje tehnološke proizvodnje mlina.

Članak 10.

(1) Smještaj proizvodne ili poslovne građevine na zasebnoj građevnoj čestici treba biti tako koncipiran da:

- najmanja veličina građevne čestice iznosi 600 m²,
- najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje ½ zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,0 m,
- najveća dozvoljena visina je visina definirana uvjetima za izgradnju zone u kojoj se gospodarska građevina nalazi,
- izuzetno od prethodne alineje, unutar površine postojećeg mlina, dozvoljena je gradnja viših građevina potrebnih za funkcioniranje tehnološke proizvodnje mlina,
- najmanja etažna visina bude prizemna (E=Pr),
- najveći ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (**kig**) iznosi 0,4.
- ograda građevne čestice može biti najveće visine 2,5 m s time da neprovidno podnožje ograde ne može biti više od 0,5 m.
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,
- građevina čestica mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba),
- se na građevnoj čestici koja graniči sa građevinskom česticom na kojoj se omogućuje smještaj stambene ili pretežito stambene izgradnje osigura uz tu česticu tampon visokog zelenila najmanje širine od 5,0 m.

(2) Izuzetno od prethodnog stavka ovoga članka, proizvodnu ili poslovnu građevinu u kojoj se obavljaju potencijalno opasne djelatnosti, a koja se gradi u zonama oznake

M moguće je smjestiti na građevnoj čestici najmanje površine od 1.000 m² na slobodnostojeći način (SS).

Članak 11.

- (1) Ugostiteljsko-turističkim djelatnostima unutar površina stambene - S i mješovite – M namjene podrazumijevaju se prvenstveno usluge pružanja smještaja u turističko-ugostiteljskim građevinama čije su vrste, kategorije i standardi utvrđeni posebnim propisima.
- (2) Smještaj ugoditeljsko-turističke građevine na zasebnoj građevnoj čestici izvan povijesne graditeljske cjeline naselja treba biti tako koncipiran da:
 - najmanja veličina građevne čestice iznosi 600 m²,
 - najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje ½ zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,0 m, ukoliko se radi o samostojećoj građevini.
 - je najveća dozvoljena etažna visina građevine jednaka $Po/S+P+1+Pk$.
 - najmanja etažna visina bude prizemna ($E=Pr$),
 - najveći ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,4,
 - vrsta pokrova i broj streha budu u skladu s namjenom i funkcijom građevine,
 - ograda građevne čestice može biti najveće visine 2,5 m, s time da neprovidno podnožje ograde ne može biti više od 0,5 m.
 - građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,
 - građevna čestica mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba).

2.2. Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti unutar površina gospodarske namjene-proizvodno-poslovne (I, K)

Članak 12.

- (1) Unutar površina gospodarske namjene - proizvodno-poslovne – (I, K), smještaju se proizvodne i poslovne građevine.

Članak 13.

- (1) Proizvodnja je proizvodna djelatnost u kojoj se proizvodni proces obavlja unutar proizvodnog kompleksa ili proizvodne građevine.
- (2) Proizvodni kompleks je skup proizvodnih, skladišnih, upravnih i drugih pratećih i pomoćnih građevina, te vanjskih površina u svrhu obavljanja proizvodne djelatnosti.
- (3) Pod pratećim građevinama iz prethodnog stavka podrazumijevaju se građevine ili prostori trgovačke i ugostiteljske djelatnosti za pripremu i posluživanje hrane i pića GBP do najviše 10% od ukupne GBP proizvodnog kompleksa ili proizvodne građevine, a pod pomoćnim građevinama građevine iz članka 33.

Članak 14.

- (1) Pod poslovnim djelatnostima unutar područja gospodarske namjene - proizvodno-poslovne – (I, K), podrazumijevaju se uslužne, trgovačke i komunalno-servisne djelatnosti.
- (2) Poslovne djelatnosti iz prethodnog stavka obavljaju se unutar područja gospodarske namjene - proizvodno-poslovne – (I, K), u poslovnim građevinama i kompleksima smještenim na zasebnoj građevnoj čestici ili u pratećim poslovnim građevinama iz članka 13., stavka 3. na građevnoj čestici proizvodnog kompleksa ili proizvodne građevine.

Članak 15.

- (1) Uvjeti smještaja proizvodno-poslovnih kompleksa i građevina unutar područja gospodarske namjene - proizvodno-poslovne – (I, K), koncipirani su tako da:
 - najmanja veličina građevne čestice iznosi 2500m², a najveća 10000m²,
 - najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje 3,0 m uz primjenu mjera zaštite sukladno propisu kojim su određene mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti usvezi međusobnih udaljenosti i visina građevina, visina građevina (V) može iznositi najviše 9,0 m, etažna visina građevina može iznositi najviše $E=Po+S+P+1$, a najmanje $E=P$,
 - najveći ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,4.
 - vrsta pokrova i broj streha budu u skladu s namjenom i funkcijom građevine,
 - udaljenost građevina proizvodne namjene od građevina unutar površina stambene i mješovite namjene u kojima ljudi borave i rade izuzev proizvodnih građevina, iznosi najmanje 10 m.
 - ograda građevne čestice može biti najveće visine 2,5m s time da neprovidno podnožje ograde ne može biti više od 0,5 m.
 - građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,
 - građevna čestica mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba),
 - se na građevnoj čestici na kojoj se planira nova gradnja, a koja graniči s građevnom česticom na kojoj se nalazi postojeća ili se omogućuje nova stambena ili pretežito stambena ili ugostiteljsko-turistička (hotel) izgradnja osigura uz tu česticu tampon visokog zelenila najmanje širine od 5,0 m.

3.

UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA JAVNIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 16.

- (1) Pod javnim i društvenim djelatnostima - D podrazumijevaju se:
 - upravne - D1 (mjesni odbor, dobrovoljno vatrogasno

društvo, političke stranke i druge javne organizacije, udruge građana i sl.),

- socijalne (dom socijalne skrbi, starački dom i sl.),
- zdravstvene,
- odgojno-obrazovne (predškolska i školska djelatnost, učenički i studentski domovi i sl.)
- kulturne,
- i vjerske djelatnosti.

Članak 17.

- (1) Građevine osnovne javne i društvene namjene mogu se smjestiti kao primarna namjena unutar površina javne i društvene namjene – D i D1, te kao sekundarna unutar površina mješovite namjene – M, a iznimno i unutar površina stambene namjene – S gdje se mogu graditi građevine socijalnog ili smještajnog karaktera.
- (2) Obavljanje javnih i društvenih djelatnosti omogućuje se u prostorima (unutar građevina drugih namjena) i građevinama javne i društvene namjene.
- (3) Tlocrtne gabarite, smještaj građevina i visinu gradnje unutar površine javne i društvene namjene – D potrebno je uskladiti s postojećom zgradom župnog dvora koja je upisana u Registar zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-4250 kao pojedinačno nepokretno kulturno dobro.

Članak 18.

- (1) Na jednoj građevnoj čestici moguće je smjestiti jednu građevinu javnih djelatnosti, a uz nju pomoćne građevine iz članka 33., s time da izgradnja treba biti tako koncipirana da:
 - za građevinu kulturne, upravne i vjerske namjene najmanja površina građevne čestice iznosi 600 m² uz najveći **kig** od 0,3,
 - za građevinu predškolske ustanove najmanja površina građevne čestice iznosi 2.000 m² uz najveći **kig** od 0,3,
 - za građevinu osnovne škole najmanja površina građevne čestice iznosi 10.000 m² uz najveći **kig** od 0,4,
 - najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 3,0 m,
 - najveća etažna visina građevina iznosi $E=P_0+S+P+2+P_k$,
 - građevina ili građevna čestica ima osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 3,0 m,
 - najmanje 25% od ukupne površine građevne čestice namijenjene izgradnji građevinama odgojne i obrazovne, te zdravstvene i socijalne djelatnosti mora biti uređeno kao parkovno zelenilo,
 - se pri projektiranju primjenjuju slijedeći normativi:

Sadržaj	min. GBP (m ²)	Min. površina građevne čestice
Predškolska ustanova	3 m ² /djetetu	10-20 m ² /djetetu
Osnovna škola	5 m ² /učeniku u jednoj smjeni	25-50 m ² /učeniku u jednoj smjeni
Dom socijalne skrbi	15 m ² /korisniku	50 m ² /korisniku
Ambulanta	0,04 m ² /stalnom stanovniku gravitirajućeg područja	-

- (2) Izuzetno od stavka 1. ovoga članka veličina građevnih čestica namijenjenih izgradnji i rekonstrukciji građevina javnih i društvenih djelatnosti u izgrađenim područjima stambene - S i mješovite – M namjene, određuju se samo temeljem normativa iz stavka 1. alineje 8 ovog članka.
- (3) Unutar površina stambene S namjene svi sadržaji javne i društvene namjene mogu se naći unutar zgrade osnovne stambene namjene u najviše cijeloj prizemnoj etaži pri čemu se tada stambeni prostori nalaze u etažama iznad. Iznimno za smještaj javnih i društvenih sadržaja koji predstavljaju povremeni i trajni boravak (dječji vrtić, đački dom, starački dom, utočište i sl.) moguće je namijeniti cjelokupnu zgradu osnovne namjene u kojoj se može (ali i ne mora) nalaziti stambeni prostor.

Članak 19.

- (1) Površina građevne čestice postojećih građevina javnih i društvenih djelatnosti utvrđuje se shodno potrebama tih građevina i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevina i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevina sukladno posebnom propisu.

4.

UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA SPORTSKO-REKREACIJSKE DJELATNOSTI

Članak 20.

- (1) Pod građevinama i površinama športsko-rekreacijske namjene unutar površina stambene - S i mješovite - M namjene, podrazumijevaju se:
 - športska otvorena igrališta do 200 m² površine (trim staza, mini golf, stolni tenis, bočalište, viseća kuglana, travnato igralište za mali nogomet, badminton, odbojka, odbojka na pijesku i sl.),
 - standardni tenis teren,
 - bazen za plivanje za vlastite potrebe,
 - športska građevina (kuglana i dr.) do najviše 200 m² GBP.

Članak 21.

- (1) Smještaj građevina iz prethodnog članka:
 - na zasebnim građevnim česticama treba biti tako koncipiran da:
 - najmanja površina građevne čestice iznosi 1.200 m²,

- najveći **kig** iznosi 0,2,
- se za prateće građevine primjenjuju uvjeti uređenja propisani za pomoćne građevine iz članka 33.
- na građevnim česticama uz stambenu građevinu treba biti tako koncipiran da:
- najmanja površina građevne čestice iznosi 1.200 m² + površina najmanje propisane građevne čestice za stambenu, odnosno poslovnu građevinu.
- se za prateće građevine primjenjuju uvjeti uređenja propisani za pomoćne građevine iz članka 33.

Članak 22.

- (1) Smještaj športskih djelatnosti: zajednice športskih udruga, športska društva i sl. moguće je smjestiti u građevine javne i društvene, te poslovne i stambeno-poslovne namjene.

Članak 23.

- (1) Površina športsko-rekreacijske namjene R1 namijenjena je smještaju svih tipova športsko-rekreacijskih građevina i otvorenih igrališta s pratećim ugostiteljskim (ugostiteljsko-turističkim) i trgovačkim (podrazumijeva se prodaja isključivo vezana uz športsko-rekreacijske sadržaje, športski artikli i sl.) građevinama i prostorima, te pomoćnim građevinama (sanitarije, tuševi, garderobe, skladišta i sl.). U sklopu prateće ugostiteljske građevine omogućuje se smještaj smještajnih kapaciteta do najviše 20 kreveta za cijelu površinu športsko-rekreacijske namjene R1 planirane ovim UPU-om.

Dio namijenjen trgovačkoj i ugostiteljskoj (ugostiteljsko-turističkoj) djelatnosti ne smije prelaziti 30% ukupne GBP građevina.

- (2) Površina športsko-rekreacijske namjene R1 se nalazi unutar zone konzervatorske zaštite za koju se detaljni uvjeti građenja određuju temeljem prethodnih uvjeta i uz suglasnost konzervatorskog odjela Ministarstva kulture s obzirom na zaštićenu vizuru na crkvu u Vukovini.
- (3) Uvjeti smještaja športsko rekreacijskih građevina, igrališta i površina unutar područja športsko-rekreacijske namjene – R1 koncipirani su tako da:
- dio namijenjen trgovačkoj i ugostiteljskoj (ugostiteljsko-turističkoj) djelatnosti ne
 - smije prelaziti 30% ukupne GBP građevina.
 - etažna visina športsko-rekreacijskih i pratećih ugostiteljskih (ugostiteljsko-turističkih) građevina može iznositi najviše $E=Po+Pr+1$.
 - najveći ukupni koeficijent izgrađenosti zone (**kig**) iznosi 0,4,
 - udaljenost građevina od regulacijskog pravca uz javnu cestu (utvrđenu kao državna cesta D30) ne može biti manja od 5,0 m, a prema ostalim površinama najmanje 3,0 m (stvarne udaljenosti odredit će se prema uvjetima i uz suglasnost konzervatorskog odjela Ministarstva kulture s obzirom na zaštićenu vizuru na

crkvu u Vukovini.)

- otvorena športska igrališta (koja nisu travnata) čine zajedno s izgrađenom površinom pod građevinama najviše 60% površine centra.
 - vrsta pokrova i broj streha budu u skladu s namjenom i funkcijom građevine,
 - ograda igrališta, građevne čestice ili centra bude visine potrebne za zaštitu okolnog prostora sukladno posebnim propisima u ovisnosti o športskim aktivnostima, s time da neprovidno kameno ili betonsko podnožje ograde ne može biti više od 0,5 m.
 - centar ili građevna čestica mora imati osiguran pristup na prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m.
 - centar mora imati osigurane komunalne priključke (vodoopskrba, odvodnja, energetska opskrba).
- (4) Iznimno, od prethodnog stavka, visina športske dvorane ili stadiona može biti i viša, ali ne viša od 12,0 m.

5.

UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 24.

- (1) Stambene i stambeno-poslovne građevine grade se unutar površina stambene - S i mješovite M – namjene.
- (2) Stambenim građevinama smatraju se individualne:
- jednoobiteljske građevine do 2 stambene jedinice,
 - višeobiteljske građevine s 3 do 4 stambene jedinice.
- (3) Stambeno-poslovnim građevinama smatraju se građevine individualne stambene izgradnje koje uz stambene jedinice, u pravilu u prizemlju, suterenu i podrumu imaju smještene gospodarske djelatnosti.
- (4) Gospodarske djelatnosti koje se mogu smjestiti unutar površina i građevina stambene - S i mješovite M – namjene određene su člancima 6., 7., 8., 9., 10. i 11. ovih odredbi.
- (5) Na jednoj građevnoj čestici omogućuje se smještaj jedne stambene građevine, te uz nju pomoćnih i gospodarskih građevina koje s njom čine arhitektonsko-funkcionalnu cjelinu.
- (6) Stambene građevine se u pravilu postavljaju na građevni pravac, a pomoćne i gospodarske u pravilu po dubini građevne čestice.

Članak 25.

- (1) U obuhvatu Plana predviđeni su (u grafičkom dijelu Plana, Knjiga I, kartografski prikaz broj 4.1. Uvjeti gradnje u mjerilu 1:2000) slijedeći načini gradnje – oblici korištenja prostora:
- Održavanje i manji zahvati sanacije građevina – dovršeni dio naselja
 - Sanacija građevina i dijelova naselja – promjena stanja građevina (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova)

- Rekonstrukcija – promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova Naselja
 - Nova gradnja
- (1) **Održavanje i manji zahvati sanacije građevina** je oblik korištenja u izgrađenim i dovršenim dijelovima naselja, te na česticama na kojima se nalaze građevine koje su zaštićene kao spomenici kulturnog naslijeđa kojim se omogućava održavanje i manji zahvati sanacije građevina, uz zadržavanje parcelacije, te zadržavanje postojeće visine uličnih građevina posebno imajući u vidu vrijednost i oblikovnu dovršenost urbane cjeline. Građevne intervencije u zoni konzervatorske zaštite i na zaštićenim građevinama moguće su isključivo prema detaljnim propozicijama nadležne službe zaštite.
- (2) **Sanacija građevina i dijelova naselja** (rekonstrukcija, obnova) je oblik korištenja u izgrađenim dijelovima naselja kojim se omogućava poboljšanje kvalitete građevnog fonda dovršenjem postojećih i uvođenjem novih sadržaja. Moguća je promjena stanja građevina (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova) ili nova gradnja (interpolacija, zamjena dotrajalih građevina) uz uvjet usklađenosti s okolnom gradnjom u pogledu gabarita, poštivanja građevinskih pravaca i oblikovnih karakteristika, te poštivanja konzervatorskih uvjeta ukoliko se radi o izgradnji u zoni konzervatorske zaštite.
- (3) **Rekonstrukcija** je oblik korištenja u izgrađenim dijelovima naselja kojim se omogućava promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova naselja (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova ili nova gradnja).
- (4) **Nova gradnja** je oblik korištenja koji se predviđa na dijelu neizgrađenih prostora koje treba kvalitetno infrastrukturno opremiti te izgraditi nove sadržaje (stambene, poslovne, javne i društvene namjene).

5.1. Uređenje građevne čestice i oblikovanje građevina

Članak 26.

- (1) Građevna čestica mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama Plana.
- (2) Građevne čestice moraju biti što pravilnijeg oblika, a prilikom njihovog formiranja potrebno je maksimalno poštivati postojeće granice katastarskih čestica.
- (3) U izgrađenim dijelovima građevinskih područja izuzev zona nove gradnje (prikazanim u grafičkom dijelu Plana, Kartografski prikaz broj 4.1. Uvjeti gradnje u mjerilu 1:2000) na lokacijama, gdje ne postoji mogućnost formiranja najmanje propisane građevne čestice (interpolacije), kada su susjedne (lijeva i desna) građevne čestice već izgrađene, dozvoljava se smještaj građevina i na građevnoj čestici dimenzija manjih od najmanje propisanih ovim Odredbama, uz poštivanje ostalih posebnih uvjeta za uređenje prostora.
- (4) U slučaju iz prethodnog stavka (interpolacija), zabranjuje

se dijeljenje postojeće katastarske ili građevne čestice na manje od onih propisanih ovim odredbama.

- (5) U izgrađenim dijelovima građevinskih područja na građevnim česticama površina manjih i koeficijentom izgrađenosti većim od onih propisanih posebnim uvjetima, pri zamjeni postojeće građevine zamjenskom, ne smije se povećavati zatečeni kig.
- (6) Čestice zemljišta čija veličina i oblik ne omogućavaju izgradnju građevina, a koje nemaju direktan pristup s prometne površine tretiraju se kao zelene površine unutar građevinskog područja.
- (7) U ovisnosti o načinu izgradnje osnovnih građevina određuju se slijedeće dimenzije građevnih čestica i kig:

		Minimalna površina građ. čest. (m ²)	Minimalna širina građ. čest. (m)	Maksimalni koeficijent izgrađenosti	Maximalna površina građ. čest. (m ²)
Obiteljske (jednoobiteljske i višeeobiteljske)	Slobodno-stojeće građevine	350	14	0,4	1200
	Dvojne građevine	300	12	0,4	900
	Skupne Građevine	225	9	0,5	600
Jednoobiteljske građevine u zoni 3a (karta 4.2.)	Slobodno-stojeće građevine	1000	20	0,2	1500

- (8) Građevna čestica koja ima površinu veću od dozvoljene ne mora se dalje dijeliti ako bi se na taj način kao ostatak dobila čestica manja od minimalne, odnosno čestica bez vlastitog pristupa na prometnu površinu.
- (9) Iznimno, od stavka (7). ovoga članka, kod stambeno-poslovnih građevina, čija tehnologija, proizvodni proces, te potreba prometa zahtijevaju veću površinu, građevna čestica može biti i veće površine od propisane u stavku (7). ovoga članka, ali ne veće od 3.000 m² s time da kig može iznositi najviše 0,3.

Članak 27.

- (1) U obuhvatu Plana predviđeni su (u grafičkom dijelu Plana, Kartografski prikaz broj 4.2. Način gradnje u mjerilu 1:2000) slijedeći načini gradnje :
- (2) Smještaj jednoobiteljskih građevina do 2 stambene jedinice prikazan je unutar površina oznake 1. Katnost ovih građevina je Po/S+Pr+1,
- (3) Smještaj jednoobiteljskih građevina do 2 stambene jedinice uz mogućnost gradnje višeeobiteljskih građevina do 4 stana prikazan je unutar površina oznake 2. Katnost ovih građevina je Po/S+Pr+1+Pk,

- (4) Smještaj jednoobiteljskih građevina do 2 stambene jedinice prikazan je unutar površina oznake 3. Katnost ovih građevina je Po+Pr+1. Prilikom gradnje, potrebno je pridržavati se parametara navedenih u članku 65. ovih Odredbi,
- (5) Smještaj jednoobiteljskih građevina do 2 stambene jedinice prikazan je unutar površina oznake 3a. Katnost ovih građevina je Po+Pr+1. Prilikom gradnje, potrebno je pridržavati se parametara navedenih u članku 66. ovih Odredbi.

Članak 28.

- (1) Građevine sa svojim sastavnim dijelovima (pomoćne građevine i sl.) koje se izgrađuju na slobodnostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od granice građevne čestice.
- (2) Izuzetno od stavka 1. ovoga članka udaljenost može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m i to u slučaju da smještaj građevine na susjednoj građevnoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina pod uvjetom da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na njezin stražnji dio najmanje širine 3,0 m.
- (3) Iznimno od stavaka 1. i 2. ovog članka, na manjoj udaljenosti od 1,0 m od susjedne građevne čestice, dozvoljava se dogradnja i nadogradnja postojeće građevine tako da se dogradnjom može zadržati postojeća udaljenost od susjedne granice građevne čestice uz uvjet da se poštuju ostali posebni uvjeti za uređenje prostora.
- (4) Stavci 2. i 3. ovog članka ne mogu se primjenjivati za gradnju građevina u zoni Konzervatorske zaštite (3a).
- (5) Na dijelu građevine koja se izgrađuje na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori.
- (6) Otvorima se u smislu prethodnog stavka ne smatraju ostakljena neprozirnim staklom najveće veličine svijetlog otvora 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori najvećeg promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.
- (7) Ako se na bočnoj fasadi građevine gradi balkon, lođa ili prohodna terasa, njihov vanjski rub mora biti udaljen min. 3,0 m od susjedne građevne čestice.

Članak 29.

- (1) Visine dijelova građevina mogu biti i veće od onih propisanih posebnim uvjetima, ukoliko to funkcija građevina ili tehnološki proces koji se u njima obavlja iziskuje.
- (2) Građevine koje se izgrađuju kao dvojne ili skupne moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu.

Članak 30.

- (1) Prozori potkrovlja mogu biti izvedeni u kosini krova, kao krovni prozori u ravnini krovne kosine ili u krovnoj kućici, te na zabatnom zidu ovisno o ambijentalnim

uvjetima sredine.

- (2) Zbir krovnih površina krovnih kućica može iznositi najviše 25% ukupne tlocrtne projekcije krovišta građevine, s time da ukupna dužina krovnih kućica može iznositi najviše 1/3 dužine pripadajućeg pročelja građevine.
- (3) Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa.
- (4) Na krovu je moguća izvedba konstruktivnih zahvata za iskorištavanje vjetra, sunca i sličnih alternativnih izvora energije, sve u okviru gradivog dijela građevne čestice, bez obzira na njihov nagib.
- (5) Izvan obveznog građevnog pravca, ukoliko se isti ne nalazi na regulacijskom pravcu, na etažama iznad prizemne dozvoljava se izvođenje konzolnih istaka, odnosno balkona, terasa i erkera s istakom od najviše 1,5 m.
- (6) Krovišta osnovnih građevina se izvode kao ravna ili kosa, u pravilu dvostrešna, nagiba do 45°.
- (7) Ukoliko je nagib krova prema susjednoj međi, a streha je udaljena manje od 3,0 m od nje, na krovištu se moraju obvezatno izvesti snjegobrani i oluk.
- (8) Umjesto etaže potkrovlja na površinama koja se ne nalaze unutar zone konzervatorske zaštite može se graditi uvučena etaža. Uvučena etaža zamijenjuje potkrovlje. Uvučena etaža, je najgornja etaža zgrade, oblikovana ravnim krovom, uvučena od linije uličnog pročelja zgrade etaža ispod za najmanje 3m, visine maksimalno dozvoljene u ovisnosti o namjeni etaže (visina ne uključuje slojeve ravnog krova) i čiji vanjski horizontalni gabarit iznosi najviše 75% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih etaža zgrade. Uvučena etaža ne može imati galeriju.

Članak 31.

- (1) Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.
- (2) Ograda se može podizati prema ulici najveće visine 1,5 m i na granicama prema susjednim česticama najveće visine 2,0 m, s time da podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti providno. Ogradu je moguće izvesti i kao zeleni nasad (živica).
- (3) Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati s unutrašnje strane (na građevnu česticu), tako da ne ugrožavaju prometovanje na javnoj prometnoj površini (nesmetani prolaz vozila, pješaka, biciklista i sl.).
- (4) Nije dozvoljeno postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i drugog što bi moglo ugroziti ljudski život.
- (5) Teren oko građevine, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled izgrađene strukture, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.
- (6) Prilazne stubbe i terase u razini konačno zaravnog

i uređenog terena ili do najviše 60 cm iznad njegove razine, koje nisu konstruktivni dio podzemne etaže, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan gradivog dijela građevne čestice, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice najmanje širine 3,0 m.

(7) Najmanje 20% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno (travnate površine).

Članak 32.

(1) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 m.

(2) Izuzetno od prethodnog stavka ovoga članka, kada su u izgrađenim dijelovima građevinskih područja postojeće građevine na susjednim građevnim česticama smještene na regulacijskom pravcu ili na manjoj udaljenosti od propisane, smještaj nove interpolirane građevine dozvoljava se na regulacijskom pravcu, odnosno na manjoj udaljenosti od propisane, sukladno postojećim građevinama na susjednim građevnim česticama.

(3) Udaljenost između građevina na susjednim građevnim česticama mora biti najmanje jednaka visini više građevine, ali ne manja od 6,0 m.

(4) Izuzetno, međusobna udaljenost građevina može biti najmanje 4,0 m ukoliko se radi o izgradnji građevina od vatrootpornog materijala što treba biti vidljivo iz projekta.

(5) Iznimno, kad se radi o zamjeni postojeće građevine zamjenskom, može se zadržati i postojeća udaljenost između građevina iako je manja od one propisane u stavku 3. ovog članka.

(6) U slučaju izgradnje građevina na najmanjoj međusobnoj udaljenosti potrebno je tehničkom dokumentacijom dokazati:

* da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje uslijed djelovanja elementarnih nepogoda i ratnih razaranja;

* da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na susjednim građevinama.

Članak 33.

(1) Pomoćnim građevinama smatraju se garaže za osobna vozila, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje i sl.

(2) Pomoćne građevine mogu se graditi:

- prislonjene uz osnovnu građevinu na poluugrađeni način,
- odvojeno od osnovne građevine kao samostojeće građevine ili na zajedničkoj međi, kao dvojne građevine uz slijedeće uvjete:
 - da se prema susjednoj građevnoj čestici izgradi vatrootporni zid,

- da se u zidu prema susjednoj čestici ne grade otvori,
- da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajuću građevnu česticu.

(3) Najveća etažna visina pomoćnih građevina je prizemna ($E=Pr$).

(4) Visina građevina iz prethodnog stavka mora biti usklađena sa osnovnom građevinom s kojom se nalazi na istoj građevnoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu, tj. ne smije ju nadvisiti.

(5) Krovništa pomoćnih građevina u pravilu se izvode kao i krovništa osnovnih građevina uz mogućnost izvedbe ravnog ili kosog jednostrešnog krova s nagibom i pokrovom koji su propisani za osnovne građevine.

6.

UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 34.

(1) Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama.

(2) Dodatna ulična mreža i manje infrastrukturne građevine, mogu se graditi u zonama drugih namjena, temeljem ovog Plana u skladu s tehnološkim potrebama i propisima, na način da ne narušavaju prostorne i ekološke vrijednosti okruženja.

Članak 35.

(1) Urbanističkim planom osigurane su površine i koridori infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav;
- telekomunikacije i pošte,
- energetske sustav;
- vodnogospodarski sustav.

(2) Infrastrukturni sustavi grade se prema posebnim propisima i pravilima struke, te ovim odredbama.

(3) Prilikom rekonstrukcije pojedinih infrastrukturnih građevina potrebno je, u zoni obuhvata, istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju svih potrebnih komunalnih instalacija.

6.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 36.

(1) Na površinama infrastrukturnih sustava namijenjenih prometu mogu se graditi i uređivati građevine, instalacije i uređaji za:

Cestovni promet

- ulična mreža,
- parkirališta i garaže,

- stajalište autobusa,
 - mreža biciklističkih staza i traka;
 - pješačke zone, putovi i sl.
- (2) Ovim Planom predviđa se gradnja i rekonstrukcija prometnica, kolno-pješačkih prometnica, pješačkih zona, putova i slično, tako da se osigura usklađen razvoj javnog pješačkog i biciklističkog prometa te osiguraju uvjeti za afirmaciju postojeće i formiranje nove mreže javnih urbanih prostora.
- (3) Za sva raskrižja koja su prometno preopterećena, rješenja će se dati kroz posebne prometno-tehničke uvjete.
- (4) Osnovnu uličnu mrežu (glavne mjesne ulice, sabirne ulice, ostale ceste, prilaze, kolno pješačke površine i druge puteve) treba privedi funkciji sustavnim planom izgradnje i rekonstrukcija, a prioritet imaju prometnice koje će u kratkom razdoblju doprinijeti oživljavanju ovog dijela naselja.
- (5) Na južnom dijelu obuhvata Plana križanje 5 ulica rješava se izvedbom kružnog toka.
- (6) Osim na površinama IS, po potrebi moguća je izgradnja prometnica i u zonama S, M i I-K

Članak 37.

- (1) Planom su utvrđeni zaštitni koridori osnovnih prometnica unutar naselja:
- glavnih mjesnih ulica (A-A), čiji je koridor promjenjive širine (11,2m-30,2m), a koje treba rezervirati i očuvati za proširenje i modernizaciju. Unutar predmetnog koridora planirane su dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2 x 3,5m, obostrano pješačke staze širine min. 1,60m, te biciklistička staza i pojas zelenila u preostaloj širini (ŽC3113),
 - sabirnih ulica (B-B), čiji je koridor promjenjive širine (9,2m-19,2m), a koje treba rezervirati i očuvati za izgradnju planirane, te proširenje i modernizaciju postojeće, Planom obuhvaćene, cestovne mreže. Unutar predmetnog koridora planirane su dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2x3,0m, te obostrano pješačke staze širine min. 1,60m. Osim toga, planiraju se i zeleni pojas i biciklistička staza na mjestima gdje to širina preostalog koridora dozvoljava,
 - ostalih ulica, čiji su koridori promjenjivih širina, a koje treba rezervirati i očuvati za izgradnju planirane, te proširenje i modernizaciju postojeće, Planom obuhvaćene cestovne mreže. Koridori ostalih ulica označeni su oznakama: B-B, C-C i D-D. Unutar koridora B-B planirane su dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2 x 3,0m te obostrano pješačke staze širine min 1,60m, unutar koridora C-C dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2 x 3,0m te obostrano pješačke staze širine min 1,60m, te unutar koridora D-D dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2 x 2,75m te jednostrana pješačka

staza širine min. 1,60m. Osim toga, unutar koridora B-B planiraju se i zeleni pojas i biciklistička staza na mjestima gdje to širina preostalog koridora dozvoljava,

- ulice koje nemaju zadovoljavajući profil s odvojenim kolnikom i pješačkim hodnikom tretiraju se kao kolno-pješačke površine s posebnim režimom odvijanja prometa
- osim navedenih situacija iz ovog članka, gradnju biciklističkih staza potrebno je planirati gdje god je moguće, obzirom na širinu cestovnih koridora.

Članak 38.

- (1) Biciklističke staze i trake mogu se graditi i uređivati:
- odvojeno od ulica,
 - kao zasebna površina unutar profila ulice,
 - kao dio pješačke staze obilježen prometnom signalizacijom na ostalim prometnicama.
- (2) Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0m, a za dvosmjerni promet 1,60m.
- (3) Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne može biti veći od 6%.

Članak 39.

Linije javnog prijevoza autobusima osigurane su na postojećoj državnoj cesti, a po potrebi se mogu osigurati i na ostalim glavnim i sabirnim ulicama u skladu s potrebama i mogućnostima u prostoru.

Članak 40.

- (1) Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na pripadajućoj građevnoj čestici.
- (2) Iznimno, od prethodnog stavka parkirališta i garaže mogu se uređivati i graditi i na drugoj građevnoj čestici kao skupni javni ili privatni parkirališno-garažni prostor za više građevina u susjedstvu.

Članak 41.

- (1) Ovisno o vrsti i namjeni građevina i djelatnosti koje se obavljaju u njima, potrebno je osigurati najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta za osobna vozila prema slijedećoj tablici:

Proizvodni i skladišni prostori	6 - 8 PM/GM na 1.000 m ² GBP
Trgovina, banka, pošta, usluge i sl. (automehaničarske i autolimarske radnje, autopraonice i sl.)	30 - 40 PM/GM na 1.000 m ² GBP
Ugostiteljstvo	40 - 45 PM/GM na 1.000 m ² GBP
Ostali poslovni sadržaji	15 - 20 PM/GM na 1.000 m ² GBP
Hoteli, moteli, pansioni i sl.	1 PM/GM na 3-6 kreveta, a na svakih 50 kreveta 1 PM za autobus
Školske i predškolske ustanove	1 - 2 PM/GM na 1 dječju grupu ili školsku učionicu

Vjerske i višenamjenske (kazališta, koncertne dvorane, kina i sl.) građevine	1 PM/GM na 10 sjedala
Zdravstvo	1 PM/GM na 2 zaposlenika i 30 - 40 PM/GM na 1.000 m ² GBP za korisnike
Ostale javne i društvene djelatnosti	1 PM/GM na 2 zaposlenika
Stanovanje	1,5 - 2 PM/GM na 1 stan (izgrađeni dio naselja) 2 PM/GM na 1 stan (neizgrađeni dio naselja)

(2) Najmanji dozvoljeni broj parkirališnih/garažnih mjesta utvrđuje se zaokruživanjem na slijedeći veći broj, ukoliko se radi o decimalnom broju.

Članak 42.

- (1) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina s različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.
- (2) Za dijelove građevina namijenjenih ugostiteljskim djelatnostima zatvorenog tipa (kantine i sl.) koje se nalaze u sklopu građevina drugih osnovnih namjena, izuzev stambene i stambeno-poslovne, a koriste se istovremeno, propisuju se uvjeti za parkirališta u cijelosti za osnovnu namjenu.
- (3) Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik, prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi kad njegova širina to omogućava i kad to ne ometa pristup interventnim i dostavnim vozilima, te prolaz pješaka, biciklista i invalidnih osoba.
- (4) Postojeće garaže i parkirališna/garažna mjesta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje, ako se ne osigura drugo parkirališno-garažno mjesto na istoj ili na drugoj građevnoj čestici, u skladu s ovim odredbama.

6.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže i pošte

Članak 43.

- (1) Za razvoj i izgradnju mjesne telekomunikacijske mreže vodove izgrađivati prvenstveno u zelenom pojasu ulica, sustavom distribucijske telekomunikacijske kanalizacije i mrežnim kabelima. U cilju zaštite i očuvanja prostora, te sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina težiti objedinjavanju vodova u potrebne koridore.
- (2) Podzemne telefonske kabele dopuniti na kompletnu DTK mrežu, tj. korisnički i spojni vod te KTV kabelsku mrežu osigurati u koridorima prometnica, prema važećem Zakonu o telekomunikacijama.
- (3) Sve zračne telekomunikacijske vodove treba zamijeniti podzemnim.

Članak 44.

- (1) Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, planirana je dogradnja, odnosno konstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radiofrekvencijskog spektra.
- (2) Nova TK infrastruktura za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima izvan naselja bez detaljnog definiranja lokacija (točkastog označavanja) vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom. Treba poštivati načela zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Članak 45.

- (1) Planovi razvoja poštanske djelatnosti na temelju pokazatelja s pojedinih područja, te na temelju financijske mogućnosti ulaze u sustav planova Hrvatske pošte. Urbanistički plan uređenja omogućuje uređenje odnosno izgradnju jedinice poštanske mreže u okviru sadržaja koji upotpunjuju javni standard naselja.

6.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 46.

- (1) Planom su osigurane površine za razvoj građevina, objekata, uređaja slijedećih sustava komunalne infrastrukture:
 - energetski sustav (elektroenergetska i plinska)
 - vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)
- (2) Detaljno određivanje trasa komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se propisanom projektnom dokumentacijom vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima, itd.
- (3) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja.
- (4) Gradnja komunalne infrastrukturne mreže iz ovog članka predviđena u koridorima javnih prometnih površina mora se izvoditi kao podzemna.
- (5) Komunalna infrastruktura može se izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura nesmetani pristup za potrebe održavanja ili zamjene.

- (6) Priključenje na pojedinu komunalnu instalaciju vrši se u skladu s uvjetima distributera iste.

6.3.1. Elektroenergetska mreža i javna rasvjeta

Članak 47.

- (1) Na čitavom području obuhvata Plana kako je predviđeno programom razvoja elektroenergetske mreže planira se prebacivanje 10kV naponskog na 20kV i to isključivo kabliranjem. Sve postojeće i planirane trafostanice 10-20kV/04 izvodit će se prema potrebama korisnika odnosno prema zahtjevu za izgradnjom na dijelu područja.
- (2) Lokacije trafostanica treba odabrati tako da imaju osiguran pristup vozilom radi izgradnje, održavanja i upravljanja. Pri tom se treba držati propisanih minimalnih udaljenosti od susjednih objekata. Trafostanice 10(20)/0,4 kV se u pravilu postavljaju u središte konzuma, tako da se osigura kvalitetno napajanje do krajnjih potrošača na izvodima.
- (3) Kod planiranja gradnje novih objekata potrebno je voditi računa o trasi položenog podzemnog voda 10/20 kV te respektirati njegov zaštitni koridor.
- (4) Postojeće nadzemne vodove treba zamijeniti podzemnim.

Članak 48.

- (1) Jedan izlaz iz transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV treba osigurati za mrežu javne rasvjete.
- (2) Mjerenje potrošnje električne energije javne rasvjete bit će u posebnom slobodnostojećem razvodnom ormaru, smještenom izvan trafostanice.
- (3) Mjerenje potrošnje električne energije za pojedine korisnike izvest će se direktnim brojljima u okviru glavnog razvodnog ormara.

Članak 49.

- (1) Javna rasvjeta izvodi se rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni i štedljivi.
- (2) Paljenje rasvjete predviđa se automatski, a režim rada odrediti će nadležno komunalno poduzeće.
- (3) Za rasvjetu sekundarnih gradskih prometnica unutar ovog Plana predviđeni su stupovi visine 6 – 9 m a kao izvor svjetlosti predviđene su odgovarajuće žarulje.
- (4) Svjetiljke bi trebale biti djelomično zasjenjenje refraktorima.

Članak 50.

- (1) Potrebno je izvesti zaštitu od napona dodira na instalaciji javne rasvjete.
- (2) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač.

6.3.2. Distribucija plina

Članak 51.

- (1) Za plinifikaciju cijelog područja Donjeg Turopolja izrađen je glavni projekt (*Inženjering za naftu I plin d.o.o.* Zagreb), Projekt je izrađen temeljem „Uputa za projektiranje srednjotlačnih plinovoda“ (GPZ- Odjel investicija, prosinac 1998.g.), te temeljem „Odluke o načinu izvođenja plinovoda I kućnih priključaka od polietilena“ koju je donijela GPZ- Odjel investicija, 14.04.1999.
- (2) Plinska mreža naselja Staro Čiče putem magistralnog srednjotlačnog plinovoda Ø 225 (koji kreće iz planirane plinske regulacijske stanice PRS Vukovina) ima za cilj opskrbu naselja prirodnim plinom. U budućnosti naselje Staro Čiče bit će povezano s planiranom srednjotlačnom plinskom mrežom naselja Novo Čiče i Vukovina.
- (3) U svim planiranim ulicama na području obuhvata Plana planirana je izgradnja srednjotlačnih polietilenskih plinovoda max. radnog tlaka, 4 bara. Srednjotlačni plinovodi (STP) se polažu podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena, u načelu, minimalno 1 m. Srednjotlačni plinovodi se izvode sukladno normama za plinovode od polietilena za radni tlak do 4 bar pretlaka. Minimalna sigurnosna udaljenost od građevina za srednjotlačni plinovod je 2 m, a za srednjotlačne kućne priključke pri paralelnom vođenju uz građevine je 1 m.
- (4) Visokotlačni plinovodi (VTP) se polažu podzemno na dubini s nadslojem do kote uređenog terena, u načelu, minimalno 1m. Visokotlačni plinovodi se izvode sukladno normama za plinovode od čelika za radni tlak do 16 bara pretlaka. Minimalna sigurnosna udaljenost građevina od visokotlačnog plinovoda je 10 m, s tim da se ova minimalna sigurnosna udaljenost može smanjiti uz primjenu posebnih mjera zaštite i suglasnost Gradske plinare Zagreb d.o.o.
- (5) Udaljenosti srednjotlačnog plinovoda od drugih komunalnih instalacija određuju se sukladno posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija. Pri određivanju trasa plinovoda moraju se poštovati i ostale minimalne sigurnosne udaljenosti od postojećih i planiranih instalacija i građevina kako je to određeno odredbama posebnih propisa.
- (6) Svaka zgrada/građevina mora imati zasebni srednjotlačni kućni priključak koji završava plinskim regulacijskim uređajem uključivo s glavnim zaporom smještenim u ormariću na fasadi zgrade/građevine. Kućni priključci projektirat će se za svaku planiranu zgradu/građevinu u sklopu projekta plinske instalacije za tu zgradu/građevinu.
- (7) Pri ishodu lokacijskih dozvola za plinovode i kućne priključke treba se pridržavati minimalnih sigurnosnih udaljenosti od objekata suprastrukture i vodova komunalne infrastrukture, uređaja i postrojenja od ST plinovoda.

6.3.3. Vodoopskrba**Članak 52.**

- (1) Ovim Planom postojeći sustav vodoopskrbe predviđa se za daljnje proširenje na nova područja izgradnje. Trase polaganja vodoopskrbnih cjevovoda slijede pružanje ulica i prometnih površina. Sustav vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu 2.5. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodnogospodarski sustav – Vodoopskrba I odvodnja“, u mjerilu 1:2000.
- (2) Cijevi za vodoopskrbu na području obuhvata Plana polažu se, u pravilu, u koridor prometnica na udaljenosti 1,0 m od ivičnjaka (na suprotnoj strani od kanalizacije otpadnih voda), sa dubinom ukopavanja min. 1,20 m računajući od tjemena cijevi do razine prometnice.
- (3) Prilikom rekonstrukcije postojeće vodoopskrbne mreže moguća su odstupanja od odredbi stavka 1. ovog članka, na način da se projektna dokumentacija prilagodi postojećem stanju, odnosno tamo gdje nije moguće izvesti instalacije izvan kolničke konstrukcije, iznimno se vodoopskrbni cjevovodi mogu izvoditi i u prostoru ispod kolničke konstrukcije.
- (4) Vodoopskrbne cijevi polažu se na koti višoj od kote kanalizacije. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi građenja moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom.
- (5) Mreža vodoopskrbnih cjevovoda, zbog uvjeta protupožarne zaštite, mora imati minimalni profil od NO 110 mm.
- (6) Ovim Planom se predviđa vodoopskrbnu mrežu formirati prstenasto (sukladno pravilima struke), u svrhu osiguranja dvostrane mogućnosti opskrbe vodom. Kućni priključci se izvode do glavnog vodomjernog okna s kombiniranim impulsnim brojilom za sanitarnu i protupožarnu vodu.
- (7) Vodomjerno okno mora biti postavljeno izvan zgrade, ali unutar njezine građevne čestice (1 m od ograde tj. regulacijske linije). Na kućnom priključku unutar prometne površine treba biti izgrađen ventil sa ugrađenom zapornom armaturom.

Članak 53.

- (1) Radi ostvarivanja protupožarne sigurnosti unutar zone UPU-a u koridoru planiranih prometnica mora se izvesti mreža protupožarnih hidranata prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

6.3.4. Odvodnja otpadnih voda**Članak 54.**

- (1) Sustav javne odvodnje prikazan je na kartografskom prikazu 2.6. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Odvodnja otpadnih voda“, u mjerilu 1:2000.
- (2) Ovim Planom planira se izgradnja sustava za odvodnju otpadnih, oborinskih i drugih voda i to tako da se primjenjuje razdjelni sustav kanalizacije.
- (3) Sustav način odvodnje otpadnih voda mora biti usklađen

s važećom Odlukom o odvodnji otpadnih voda (Glasnik Zagrebačke Županije br. 4/15).

- (4) Do izgradnje sustava za odvodnju otpadnih voda, dozvoljava se primjena sustava interne odvodnje sukladno Odluci iz prethodnog stavka (vodonepropusne sabirne jame).

Članak 55.

- (1) Odvodnja onečišćenih oborinskih voda podrazumijeva odvodnju oborinskih voda s javno prometnih površina, površina u krugu industrijskih postrojenja i benzinskih crpki, koje se ispuštaju u otvoreni, prirodni ili regulirani kanal ili potok putem otvorenih ili zatvorenih kanala preko pjeskolova, separatora te odgovarajućih objekata za pročišćavanje.

7.**UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA****1.1. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina****Članak 56.**

- (1) Unutar obuhvata Plana određene su površine unutar naselja koje će se uređivati kao javne površine zelenila: Z1- javni park i Z2- igralište.
- (2) Na pješačkim površinama parka (Z1) moguće je uređivati dječja igrališta, staze i odmorišta. Pored toga moguće je graditi manje prizemne javne građevine, paviljone, sanitarne čvorove, fontane, postavljati manja dječja i športska igrališta, spomen obilježja tako da njihova ukupna površina ne prelazi 5% ukupne javne zelene površine i parka. Parkovi s pripadajućim građevinama i opremom dimenzioniraju se i oblikuju u okviru cjelovitog uređenja javne zelene i parkovne površine.

Na površinama igrališta (Z2) predviđa se uređenje dječjih igrališta.

- (3) Za izgradnju i uređenje parkova potrebno je izraditi hortikulturni projekt.

1.2. Uvjeti uređenja zaštitnih zelenih površina**Članak 57.**

- (1) Urbanističkim planom uređenja određene su neizgrađene površine koje su kategorizirane kao zaštitno zelenilo i krajobrazne zelene površine (Z).
- (2) Zaštitno zelenilo je površina unutar cestovnog koridora.
- (3) Na površinama ove namjene može se postavljati dodatna prometna mreža i vodovi komunalne infrastrukture, biciklističke staze, parkirališta i sl. pod uvjetom da njihova ukupna površina ne prelazi 10% površine zelenila.
- (4) Krajobrazne zelene površine su površine izvan cestovnih koridora, a koje prema odredbama ovog Plana nisu građive površine, već su u funkciji ambijentalnih vrijednosti naselja.

Članak 58.

- (1) Planom se predviđa uređenje zelenih površina u skladu

s prirodnim osobitostima prostora i u svrhu uređenja prostora i zaštite okoliša.

- (2) Pri uređivanju zaštitnih zelenih površina u koridorima prometnica treba paziti da se ne ugroze preglednost i sigurnost prometa, naročito u blizini križanja (sadnja niskog raslinja).

8. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

8.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

8.1.1. Prirodna baština

Članak 59.

- (1) Prema važećem Zakonu o zaštiti prirode, na području UPU-a naselja Staro Čiče evidentiran je vrijedan dio prirode, koji se predlaže zaštititi temeljem posebnog propisa:

- u kategoriji spomenika parkovne arhitekture: lipa kod župnog dvora

Smjernice i preporuke za očuvanje i zaštitu: u blizini stabla zabranjeni su svi zahvati koji bi ugrozili njegov opstanak.

8.1.2. Kulturna baština

Članak 60.

- (1) Odredbe za uspostavu za provođenje mjere zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz zakonskih propisa i standarda.

8.1.3. Arheološka baština

Članak 61.

Na području obuhvata Plana utvrđeno je postojanje sljedećih evidentiranih arheoloških lokaliteta na koje se primjenjuju mjere zaštite arheološke baštine:

1. Lokalitet stare župne crkve sv. Jurja – E
2. Srednjovjekovni kaštel Vukovina (Evidentirani kaštel nije precizno ubiciran, ali se na temelju povijesnih podataka pretpostavlja postojanje njegovih ostataka na širem području kompleksa kurije Alapić, uz potok-kanal stara Lomnica).

Članak 62.

- (1) Ako se pri izvođenju građevinskih i nekih drugih radova nađe na arheološko nalazište ili pojedinačni nalaz radovi se moraju prekinuti i o nalazu bez odlaganja obavijestiti nadležnu ustanovu.
- (2) Arheološka iskapanja i istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo. Zaštitu arheoloških lokaliteta i spomenika treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom

vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

8.1.4. Povijesne graditeljske cjeline

Članak 63.

- (1) evidentirana je kulturno povijesna cjelina Vukovina (obuhvaća dio naselja Staro Čiče)
- (2) Zone zaštite povijesnih graditeljskih struktura naselja Staro Čiče određene su s ciljem očuvanja njegovih obilježja: karakteristične slike naselja i prostornog identiteta, te očuvanju njegovih kulturno povijesnih i graditeljskih vrijednosti.
- (3) Diferencirane su s obzirom na vrijednosti i stupanj očuvanosti prostornih i graditeljskih struktura, te imaju različite režime i modalitete zaštite.

Zone zaštite povijesnih struktura naselja definirane su kao:

3. zona I. stupnja zaštite (A zona) i
 4. zone III. stupnja zaštite (kontaktne zone - C zona i C-E zona).
- (4) Detaljni uvjeti građenja se određuju temeljem prethodnih uvjeta i uz suglasnost konzervatorskog odjela Ministarstva kulture s obzirom na zaštićenu vizuru na crkvu u Vukovini.

Članak 64.

- (1) A zona (1. stupanj) zaštite označava zonu u kojoj se u potpunosti štiti prostorna organizacija (matrica), građevna struktura, povijesne funkcije i sadržaji. Za ovu se zonu koja obuhvaća parcelu starog župnog dvora propisuju slijedeći uvjeti:

- obavezna je puna zaštita građevnog tkiva (oblika i izgleda), a u najvećoj mogućoj mjeri zaštita tradicije, funkcija i sadržaja,
- mjere zaštite i mogući građevni zahvati su: konzervacija, održavanje, restitucija, restauracija, revitalizacija, građevinska sanacija i popravak povijesne građevne strukture te uklanjanje i redizajn recentnih građevina i nadstrešnica koje devastiraju ambijent. Zaštita se odnosi i na održavanje parcele kao neizgrađene, kao voćnjak ili vrt uz uklanjanje svih degradirajućih struktura. Kvaliteti ambijenta pridonose stara stabla (lipa) i ograda izvedena od drvenih letvica.
- za građevine u A zoni zaštite ocijenjene najvišom kategorijom (visoka kulturno povijesna i arhitektonsko ambijentalna vrijednost) potrebno je prije izrade projekta obnove i izdavanja posebnih uvjeta i prethodne dozvole za izvođenje građevinskih radova, uključujući i radove održavanja, provesti konzervatorsko restauratorske istražne radove i izraditi program mjera zaštite. Rezultati konzervatorsko restauratorskih istraživanja moraju biti uključeni u projektnu dokumentaciju.
- današnje oblikovno nezadovoljavajuće stanje na dijelu

parcele (novi župni dvor) treba oblikovno riješiti na način koji će afirmirati povijesni karakter prostora uz stari župni dvor.

- za sve vrste građevnih zahvata na starom župnom dvoru i ostalim zgradama treba izraditi zakonom propisanu tehničku dokumentaciju, za koju od nadležnog Konzervatorskog odjela treba ishoditi detaljne konzervatorske uvjete i prethodnu dozvolu. Prilikom izvođenja radova obavezan je konzervatorski nadzor.

Članak 65.

(1) C zona zaštite - vrednuje se kao treći stupanj zaštite i označava predjele u kojima se štiti prostorni ustroj i ekspozicija povijesne jezgre naselja. To su prostori kroz koje se ulazi i doživljava prostor povijesnog naselja. Obuhvaća dijelove naselja koji su u smislu matrice, mreže ulica i parcelacije povijesnog karaktera, ali nemaju u znatnijoj mjeri očuvanu povijesnu arhitekturu. Ova zona obuhvaća područje u kojem su prisutni elementi povijesne matrice s pojedinačno očuvanim starijom građevnom strukturom, ali preteže nova gradnja. Kao dodirno područje osiguravaju kontrolu mjerila, naslijeđenog obrisa i volumena povijesne jezgre naselja.

- Očuvane elemente povijesnih komunikacija ulice i parcelaciju, karakteristične elemente pejzaža (voćnjake, pojedinačna stabla, predvrtove, oranice i vrtove) građevne pravce, tipologiju i visinu izgradnje, kao i pojedinačne primjere tradicionalne drvene arhitekture, treba očuvati, poboljšati im stanje i na kvalitetan način uključiti ih u urbani razvoj.
- U okviru C zone u središnjem dijelu naselja mogući su zahvati promjene građevne strukture, odnosno izgradnja zamjenske na mjestu one koja nema građevinske ni kulturno povijesne vrijednosti, ali uz poštivanje povijesne građevne linije, maksimalne visine P_0+P+1 , bez povišenja nadozida za potkrovlje. Zgrade trebaju imati dvostrešno krovništvo nagiba biti $35-45^\circ$ s pokrovom crijepom. Dispozicija i tip građevine moraju se uskladiti s neposrednim ambijentom, odnosno susjednim povijesno vrijednim građevinama, ocijenjenim kao arhitektonska i ambijentalna vrijednost. Građevine se u pravilu trebaju locirati na parceli na način da se zabatom postavljaju prema ulici, na povijesnom građevinskom pravcu. Na regulacijskom pravcu treba postaviti ogradu (drvenu ili živicu, ili kombinaciju pune i živice). Visina dvorišne građevine može biti najviše $P+1$. Na parceli treba očuvati minimalno 40%, zelenih površina, nekadašnjih voćnjaka i vrtova.
- Svaka nova gradnja treba biti projektirana na načelu uspostave harmoničnog odnosa s lokalnim značajkama ambijenta, u smislu dimenzioniranja tlocrtnog gabarita građevine, oblikovanja te materijala završne obrade. Treba uspostaviti kvalitetan odnos prema ulici, a visina i dispozicija novih građevina na parceli treba omogućiti vizure na središte naselja s crkvom kao prostornom dominantom.

- Nove stambene kuće u zonama zaštite mogu biti max visine do $P+1$, dvostrešnog krovništva nagiba $35-45^\circ$, pokrivene crijepom. Materijali završne obrade moraju biti na tragu tradicionalne regionalne arhitekture; pokrov crijep, pročelja drvena obloga ili žbuka zaglađene teksture, kolorirana u zemljanim tonovima.
- Ne dozvoljava se gradnja sadržaja koji nisu u funkciji stanovanja (skladišta, pogoni i sl.). - Nova gradnja treba biti usklađena s ambijentom u smislu gabarita, građevne linije, orijentacije na parceli, ograda, materijala i elemenata arhitektonskog oblikovanja.
- Uz održavanje i popravak, na povijesnim građevinama dozvoljeni su uz posebne uvjete manji građevni zahvati u svrhu nužnog prilagođavanja suvremenim potrebama novih ili postojećih funkcija, dozvoljene su kvalitetne reinterpretacije starih gospodarskih građevina koje su u ruševnom stanju, a nisu ocijenjene kao pojedinačno visoko vrijedne s kulturno povijesnog i arhitektonskog gledišta.

Članak 66.

(1) Dio kontaktne zone koja se vrednuje kao treći stupanj zaštite, je i zona ekspozicije označena u kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, oznakom C-E.

Način gradnje unutar kontaktne zone oznake C-E prikazan je oznakom 3a i razgraničen šrafaturom na kartografskom prikazu broj 4.2. Način gradnje, u mjerilu 1:2000.

Navedeno područje je neizgrađeno, pa se prilikom planiranja gradnje treba staviti naglasak na uspostavu kvalitetnog odnosa prema ulici, a visina i dispozicija novih građevina na parceli treba omogućiti vizure na središte naselja s crkvom kao prostornom dominantom.

(2) Prilikom planiranja građevina unutar ove zone potrebno je pridržavati se slijedećih kriterija:

- minimalna površina građevinske čestice iznosi 1000 m^2 ,
- min. širina građevinske čestice iznosi 20m,
- max. koeficijent izgrađenosti je 0,2,
- max. visina građevine je P_0+P+1 ili P_0+P+P_k , ili 6,0 m do visine vijenca (mjereno uz rub pročelja od završne kote uređenog terena) - odnosno ukoliko se na građevini planira graditi kat onda nije dozvoljena gradnja potkrovlja i obratno,
- gradnja suterena nije dozvoljena,
- krov može biti kosi (nagiba krovnih ploha $35^\circ - 45^\circ$) ili ravni,
- udaljenost građevina od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 m,
- udaljenost građevina od granica susjednih građevinskih čestica ne može biti manja od 3,0 m,
- na regulacijskom pravcu treba postaviti ogradu (drvenu ili živicu, ili kombinaciju pune i živice),
- obvezna je izrada projekta hortikulturnog uređenja građevinske čestice, kao sastavnog dijela elaborata za

ishođenje akta o gradnji.

- (3) Prilikom planiranja građevina unutar sportsko-rekreacijske namjene R1 primjenjuju se odredbe iz Članka 23.

Članak 67.

- (1) Na području obuhvata Plana evidentirani su slijedeći lokaliteti sakralne baštine:

1. Stari župni dvor, k.č. 83, k.o. Staro Čiče (1831. godina), zaštićen i upisan u Registar kulturnih dobara (Klasa UP: 612-08/09-06/0259, UrBroj: 532-04-01-01/4-09-2, od 15. listopada 2009.) pod brojem Z-4250
 2. Lokalitet stare župne crkve sv. Jurja - na tom mjestu podignuta je spomen kapelica posvećena sv. Jurju (1969. godine) i spomenik Jurju Hablediću (1995. godine)
 3. Poklonac Uskrslog Krista (2003. godina) na raskrižju u središtu naselja
- (2) Kao lokalna dobra tradicijske baštine evidentirane su povijesne tradicijske građevine u Habledićevoj ulici, Habledićevom odvoju i Šenojnoj ulici.
1. Tradicijska okućnica, Ul. A. Šenoe 98, k.č. 200/11, k.o. Staro Čiče
 2. Tradicijska okućnica, Habledićeva ulica 143, k.č. 7/3, k.o. Staro Čiče
 3. Tradicijska kuća, Habledićeva ulica 105, k.č. 25/1, k.o. Staro Čiče
 4. Tradicijska okućnica, Habledićeva ulica 99a, k.č. 36/2, k.o. Staro Čiče
 5. Tradicijska okućnica, Habledićeva ulica 3, k.č. ? k.o. Staro Čiče
 6. Tradicijska kuća, Habledićev odvojak 62, k.č. 113/5, k.o. Staro Čiče
 7. Tradicijska okućnica, Habledićev odvojak 61, k.č. 113/6, k.o. Staro Čiče
 8. Tradicijska okućnica, Habledićev odvojak 60, k.č. 115/1, k.o. Staro Čiče
 9. Tradicijska okućnica, Habledićev odvojak 42, k.č. 110/2, k.o. Staro Čiče

Članak 68.

- (1) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema Popisu iz članka 67.) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna čestica ili, ako je to posebno istaknuto, njen povijesno vrijedni dio.
- (2) Pojedinačno zaštićeno kulturno dobro - kurija starog župnog dvora sa župnom bibliotekom, te s pripadajućim parcelama podliježe režimu zaštite koji uključuje održavanje, konzervaciju, restituciju, restauraciju, rekonstrukciju i građevinsko statičku sanaciju. Prije projektiranja i izvođenja bilo kakvih radova potrebno je provesti prethodna konzervatorsko restauratorska istraživanja. Na župnom dvoru su mogući zahvati ograničenih adaptacija i prenamjena koje bi omogućile njegovu revitalizaciju i bolju prezentaciju, te nova gradnja na parceli ako bi se time osigurali bolji uvjeti zaštite, očuvanja, korištenja i prezentacije prostora u

cjelini.

- (3) Osim definiranja zone zaštite, predviđaju se smjernice i mjere za zahvate na graditeljskoj baštini, kako bi se zaštitila od daljnjeg propadanja i degradiranja arhitektonskih i stilskih vrijednosti, te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija na svim građevinama navedenim u Konzervatorskoj podlozi, s obzirom na njihovu visoku spomeničku vrijednost kao kulturne baštine, predviđaju se: konzervacija (održavanje), revitalizacija, sanacija, restitucija, rekonstrukcija, održavanje u okviru postojećih gabarita i oblikovanja.
- (4) Ukoliko se na temelju stručne ekspertize statičara ocijeni da je građevinsko stanje pojedine građevine toliko loše da su navedeni zahvati neekonomični, može se donijeti odluka o eventualnom rušenju (djelomičnom ili potpunom), te uvjetovati izvedba replike, odnosno potpuna faksimilska rekonstrukcija. Režimom zaštite obuhvaćene su i njihove parcele, koje se trebaju održavati u okviru izvornih obilježja, stupnja i načina izgrađenosti te hortikulture obrade i uređenja.
- (5) Sve drvene tradicijske kuće predložene za pokretanje postupka preventivne zaštite ne smiju se rušiti, već ih treba održavati u njihovim autentičnim oblikovnim arhitektonskim elementima, uz mogućnost prilagodbe suvremenim uvjetima stanovanja, uz očuvanje njihovog vanjskog izgleda.
- (6) Oko pojedinačnih kulturnih dobara propisuju se mjere zaštite, koje podrazumijevaju očuvanje povijesne građevine, ali i zaštite njihove slike u prostoru. To se posebno odnosi na lokacije kapela koje imaju izdvojen prostorni položaj. U zonama njihove vizualne izloženosti, u zoni zaštite pripadajućeg krajolika nije moguća nova izgradnja.

Memorijalna baština

Članak 69.

Na području obuhvata UPU-a evidentirano je slijedeće memorijalno područje:

5. spomenik Jurju Hablediću, status PR, kategorija 3

Članak 70.

Mjere zaštite i očuvanja koje su propisane za povijesne građevine vrijede i za javnu plastiku.

8.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju

8.2.1. Vode

Vodonosno područje

Članak 71.

- (1) Cijelo područje obuhvata Plana nalazi se unutar vodonosnog područja.
- (2) Unutar vodonosnog područja potrebno je u cilju zaštite podzemnih voda i vodocrpilišta primjenjivati slijedeća ograničenja u korištenju:
- uređenje neizgrađenih građevinskih područja proizvodnih i ugostiteljsko turističkih namjena uvjetuje se

prethodnom izgradnjom mreže za odvodnju otpadnih voda s predtretmanom priključenu na izgrađeni sustav odvodnje otpadnih voda s uređajem za pročišćavanje,

- za postojeće proizvodne, veće gospodarske građevine i ostale veće zagađivače potrebno je provesti sanaciju u smislu izgradnje predtretmana otpadnih voda ukoliko ih ne posjeduju,
- zabranjuje se zahvatima u prostoru probijanje zaštitnog pokrovnog sloja i stvaranja novih stajaćih voda.

9.

GOSPODARENJE OTPADOM

Članak 72.

- (1) Na području Plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o održivom gospodarenju otpadom.
- (2) Prostor za odlaganje otpada na pojedinoj građevnoj čestici mora biti postavljen na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.
- (3) Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu javnog komunalnog poduzeća nadležnog za tu djelatnost.
- (4) Građevinski otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata plana zbrinjavat će se u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom., odvozom na određenu deponiju.

Članak 73.

- (1) Izbjegavanje i smanjivanje nastajanja (minimalizacija, redukcija) otpada obuhvaća niz mjera i zahvata u proizvodnji i potrošnji tvornih dobara, na mjestu nastanka otpada sa svrhom smanjenja njegove količine i štetnosti.

Članak 74.

- (1) Vrednovanje neizbježivog otpada sastoji se od niza postupaka i tehnologija za iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u tvorne i energetske svrhe (ponovno korištenje-prerada) uz istovremeno smanjivanje štetnosti i količina.
- (2) Predviđeno je izdvojeno prikupljanje ili primarna reciklaža potencijalno iskoristivih otpadnih tvari koje se mogu ponovno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima (npr. papir, staklo, metali, plastika) ili se brzo mogu izgraditi postrojenja za njihovo iskorištavanje (npr. biorazgradivi otpad).
- (3) Odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada (papir, staklo, PET metalni ambalažni otpad) predviđeno je posudama, odnosno spremnicima postavljenim na javnim površinama tako da je do njih omogućen pristup komunalnom vozilu, te da ne ometaju normalno prometovanje na prometnim površinama (preglednost raskrižja, nesmetani prolaz biciklista, pješaka i osoba s invaliditetom). Jedan spremnik za jednu vrstu otpada postavlja se na svakih 500 stanovnika.
- (4) Odvojeno prikupljanje otpada predviđeno je putem

reciklažnih dvorišta i međustanica smještenih unutar ili u blizini građevinskih područja većih naselja, odnosno u blizini područja sa najvećom koncentracijom nastajanja otpada. Odvojeno prikupljanje biootpada predviđeno je u posudama na cijelom području Grada. 31. prosinac 2014. 69 Službeni glasnik Grada Velike Gorice - Godina XX. Broj 8/2014.

- (5) Obrada otpada ili sekundarna reciklaža predviđena je kao:
 - biološka obrada otpada ili kompostiranje,
 - termička obrada otpada ili spaljivanje na lokaciji na kojoj je omogućena ta vrsta obrade,
 - mehaničko-biološka obrada koja podrazumijeva usitnjavanje, zbijanje, razvrstavanje (sortiranje), miješanje i obrada,
 - fizikalno-kemijska obrada postupcima kojima se odvajaju, koncentriraju ili neutraliziraju toksični sastojci opasnog otpada.
- (6) Obrada otpada i pretovarna stanica predviđa se u Centru za gospodarenje otpadom "Mraclinska Dubrava".

10.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 75.

- (1) Na području obuhvata Plana ne predviđa se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Članak 76.

- (1) Čuvanje i poboljšanje kvalitete tla:
 - dugoročno kvalitativno i kvantitativno osigurati i održavati funkcije tla, primjereno staništu, smanjenjem uporabe površina, izbjegavanjem erozije i nepovoljne promjene strukture tla, kao i smanjenjem unošenja štetnih tvari
 - redefiniранjem građevinskih područja odrediti realne prostorne potrebe i prenamijeniti dugotrajno neiskorištene građevinske površine
 - razvoj naselja prioritarno usmjeriti na postojeće dijelove naselja uz poboljšanje stambenog okruženja, obnovu postojećih i dotrajalih zgrada i objekata
 - rekultivirati površine (odlagališta otpada i sl.)
 - obnoviti površine oštećene erozijom,
 - obaviti kartiranje rasprostiranja osjetljivih područja i izradu planova (karata) ugroženih područja, koje će obuhvatiti i područja s geološkim, hidrogeološkim i seizmološkim rizicima.

Članak 77.

- (1) Zaštita zraka, u cilju poboljšanja kakvoće zraka određuju se i slijedeće mjere i aktivnosti na području Plana:

- proširiti postojeće pješačke zone
- osigurati protočnost prometnica
- unaprijediti javni prijevoz
- osigurati dovoljnu količinu zelenila unutar građevinskih područja
- planirati i graditi pješačke šetnice, biciklističke staze, javne parkove i dječja igrališta
- koristiti tzv. čiste energente - planirana plinifikacija prirodnim plinom
- uz prometnice postavljati zaštitno zelenilo

Članak 78.

(1) Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda:

- planiranje i gradnja građevina za odvodnju otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda;
- usvojen je razdjelni sustav kanalizacije, kao optimalan i sigurniji za zaštitu okoliša;
- ugradnja separatora ulja i masti na kanalima oborinske kanalizacije, a po potrebi i taložnika;
- usvojen je zatvoreni sustav odvodnje kanalizacije i vodotoka;
- usvojen je odgovarajući kapacitet sustava odvodnje koji osigurava potrebnu zaštitu okoliša, ljudi i njihove imovine;
- zabrana, odnosno ograničenje ispuštanja opasnih tvari propisanih uredbom o opasnim tvarima u vodama;
- sanacija divljih deponija, te kontrolirano odlaganje otpada
- povećati udio zelenih, vodopropusnih površina u cilju poboljšanja režima oborinske odvodnje područja.
- do izgradnje javnog razdjelnog sustava odvodnje, moguća je izgradnja sabirnih nepropusnih jama prema svim važećim propisima, osim tamo gdje je za proizvodnju potrebno imati sustav javne odvodnje.

Članak 79.

(1) Zaštita od buke

- Radi zaštite od buke potrebno se pridržavati važeće zakonske regulative prilikom izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih građevina.
- Potrebno je izraditi kartu buke za područje naselja, s dopuštenom razinom buke za pojedine zone: stambene, poslovne, društvene i prometne.
- Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje i rekonstrukcije građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke a prvenstveno prema jačim prometnicama.

Članak 80.

(1) Zaštita od požara

Vatrogasni pristupi su osigurani po svim planiranim

javnim prometnim površinama čime je omogućen pristup do svake građevne čestice.

- Sve vatrogasne pristupe, te površine za rad vatrogasnog vozila treba izvesti u skladu s odredbama prema važećem Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe
- Planirane cjevovode za količine vode potrebne za gašenje požara treba izvesti u skladu s odredbama važećeg Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara
- Svaka građevina imat će na plinskom kućnom priključku glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok prirodnog plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima će biti ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok prirodnog plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.
- Izgradnja građevina treba biti u skladu s zakonskom regulativom iz oblasti protupožarne zaštite. U svrhu sprječavanja širenja požara na susjednu građevinu, građevina mora biti udaljena najmanje 4,0 m., ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine veličinu otvora na vanjskom zidu građevine i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine, ili mora biti odvojena od susjednih građevina protupožarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 min., koji u slučaju da građevina ima kosi krov (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min.) nadvisuje krov građevine 0,5 m. ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m., ispod pokrova krovista koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

Članak 81.

(1) Zaštita od potresa

- Prostor obuhvata plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII^o seizmičnosti (po MCS).
- Izgradnja i saniranje građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

Članak 82.

(1) Zaštita od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda

- Za sklanjanje ljudi na prostoru obuhvata Plana za izgradnju javnih skloništa osnovne zaštite preporučuju se prostori javnog korištenja i javno dostupni. Prije svega to su površine javnog zelenila (Z1), te vanjski prostori uz zgrade i građevine javne i društvene namjene u sklopu hortikulturnog uređenja čestice. Također, sklanjanje ljudi predviđa se privremenim izmještanjem stanovništva (evakuacijom), odnosno prilagođavanjem pogodnih podrumskih / suterenskih i drugih pogodnih dijelova zgrada za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što se utvrđuje posebnim

planovima sklanjanja i privremenog izmještanja (evakuacija) stanovništva, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti.

- Pored javnih skloništa osnovne namjene kao prostori pogodni za sklanjanje obitelji mogu se koristiti za to pogodne podrumske / prostorije pretežno ukopane etaže / suterenske prostorije u sklopu jednoobiteljskih / višeobiteljskih zgrada. U sklopu zgrada javne i društvene te gospodarske – poslovne namjene dana je obveza izrade prostora koji osim svakodnevne namjene u funkciji korištenja zgrade mogu poslužiti i za sklanjanje ljudi (korisnika, zaposlenika, ostalih stanovnika), a prema normativima danim *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora*. Prostori za sklanjanje koji su dvonamjenski moraju se moći osposobiti za osnovnu namjenu u roku 24 sata.
- Slobodnostojeća skloništa osnovne namjene treba planirati za najmanje 100 do najviše 300 osoba. Prostorni standard koji se uzima za planiranje potrebne veličine skloništa, a koji se mora poštivati prilikom projektiranja, je od 1,3 - 1,5 m² po osobi. Zona gravitacije pojedinog skloništa je 250 m horizontalno.
- Na mjestima gdje se očekuje veća gustoća stanovanja, odnosno prostori u kojima je mogućnost da se na otvorenom prostoru zatekne veći broj ljudi, predviđa se i preklapanje zona gravitacije skloništa, a i sama skloništa planiraju se s najvećim kapacitetom (300 osoba).
- Prostori javnih skloništa u mirnodopskom razdoblju mogu se koristiti i za sljedeće namjene:
 - društveni centri (prostori vijeća mjesnog odbora...);
 - kulturni centri (prostori za izložbe, razna kulturna događanja...);
 - sportsko-rekreacijski centri (stolni tenis, streljana, fitness...);
 - zabavni centri (disco club, prostori za održavanje koncerata...);
 - prihvatni centri u slučaju elementarnih nepogoda.
- Tijekom mirnodopskog korištenja, obaveza je korisnika da održava prostore skloništa i pripadajuće instalacije u urednom i funkcionalnom stanju, dok bi svake godine vlasnici imali obvezu kontrole i eventualnog servisa ratnih instalacija. Instalacije predvidjeti kao tipske radi lakšeg održavanja i remonta.
- Uvjeti oblikovanja javnih skloništa su sljedeći:
 - građevina skloništa mora imati građevinsko tehnička svojstva zaštite i otpornosti kroz
 - konstrukciju, veličinu i položaj prema tlu;
 - otpornost skloništa treba biti 100 kPa;
 - skloništa treba izvesti u podrumima građevina (ako se

nalaze u sklopu građevine);

- skloništa moraju sadržavati sve propisane funkcionalne prostorije i uređaje;
- kroz sklonište se ne smiju voditi instalacije građevine (ako se nalaze u sklopu građevine);
- instalacije mirnodopske namjene treba izvesti izvan skloništa;
- kota poda skloništa mora biti min. 30 cm viša od najvišeg podzemnog vodostaja;
- autonomnost skloništa treba osigurati za min. 7 dana.

Članak 83.

(1) Sprječavanje svetlosnog onečišćenja

Sprječavanje svetlosnog onečišćenja provodi se obveznim korištenjem rasvjetnih tijela odgovarajućeg stupnja zasjenjenja za vanjsku rasvjetu građevnih čestica i prometnica

11.

MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 84.

- (1) Provedba ovog plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.
- (2) Do realizacije planirane prometne infrastrukture, na pojedinim građevnim česticama koje imaju osiguran pristup na postojeće prometnice minimalne širine 3,0 m moguće je ishoditi odgovarajući akt za građenje uz obaveznu rezervaciju zemljišta za prometnu i drugu infrastrukturu.

Članak 85.

- (1) Mjeru provedbe Plana predstavlja izrada projekata prometne i komunalne infrastrukture kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja ovog područja.
- (2) Eventualna odstupanja od trasa pojedinih instalacija koje bi se precizno definirale projektnom dokumentacijom, ne znače bitno odstupanje od ovog Plana i ne uvjetuju izmjenu Plana.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 86.

- (1) Urbanistički plan uređenja naselja Staro Čiče izrađen je u 7 (sedam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Velike Gorice i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Velike Gorice.
- (2) Izvornici Urbanističkog plana uređenja naselja Staro Čiče čuvaju se u:
 1. pismohrani Grada Velike Gorice,
 2. Gradskom vijeću Grada Velike Gorice,

3. Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice,
4. Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Velike Gorice,
5. Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
6. Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
7. Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

Članak 87.

Ova Odluka stupa na snagu petnaestog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Velike Gorice“.

Klasa: 021-04/2016-03/1
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

3.

Na temelju članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 144/12., 56/13., 94/13., 153/13., 147/14.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada velike Gorice br. 01/13) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj dana 16.3. 2016. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. godinu u Gradu Velikoj Gorici

I.

Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. Godinu u Gradu Velikoj Gorici.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/2
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

4.

Na temelju članka 28. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 144/12., 56/13., 94/13., 153/13., 147/14.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada velike Gorice br. 01/13) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj dana 16.3.2016. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Velike Gorice u 2015. godini

I.

Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa gradnje održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Velike Gorice u 2015. godini.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/3
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

5.

Na temelju članka 24. stavak 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj: 143/12.), te članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj: 01/2013.) u postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova, Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na svojoj 18. sjednici održanoj dana 16.3.2016. donijelo je

RJEŠENJE

**Odbija se ponuda ponuditelja
DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl.
Nenad Zrinski iz Zagreba, Strigovačka 18, kao
nevaljana.**

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 19. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj: 143/12) i članka 6. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj: 01/2015.) dana 21.12.2015. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2015/S01 K-0038982 objavljena je obavijest o na-

mjeri davanja koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice čime je započeo postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Ponuditelj DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl. Nenad Zrinski iz Zagreba, Strigovačka 18 podnio je ponudu za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice u roku, ali je u postupku pregleda i ocjene utvrđeno da istoj nisu priloženi Potvrda porezne uprave (razlog isključenja), Potvrda da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Velika Gorica, Izvadak iz obrtnog registra, BON-1, BON-2/SOL-2, račun o posjedovanju opreme, popis motornih vozila sa ovjerenim preslikama prometnih dozvola, popis dodijeljenih koncesija, Potvrdu o uredno ispunjenim ugovorima, Uvjerenje medicinske rada o zdravstvenoj sposobnosti radnika, te jamstvo za ozbiljnost ponude.

Osim prethodno navedenih razloga za isključenje ponude ista je nevaljana i iz razloga što nema priloženu potpunu dokumentaciju kojom se dokazuje pravna, poslovna, financijska, tehnička i stručna sposobnost ponuditelja, sukladno točki 4. dokumentacije za nadmetanje.

Slijedom navedenog, a temeljem članka 24. stavak 4. i 6. Zakona o koncesijama, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, već se može pobijati žalbom protiv Odluke o davanju koncesije.

KLASA: UP/I-363-02/2016-013/1

URBROJ: 238-31-11-2016-1

Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

6.

Na temelju članka 11. stavku 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14.), članka 26. stavku 1. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj: 143/12), članka 33. Statuta Grada Velika Gorica (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 01/2013.) i članka 11. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 01/2015.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na 18. sjednici, od 16.3. 2016. donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice

I.

Grad Velika Gorica daje najpovoljnijem ponuditelju

Dimnjačarski obrt „DIM“, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, Ivana Gorana Kovačića 8, koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice.

II.

Osnovna prava i obveze Grada Velike Gorice i odabranog ponuditelja iz točke I. ove Odluke urediti će se ugovorom. Odabrani ponuditelj obavezan je s Gradom Velika Gorica sklopiti Ugovor o koncesiji u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora.

III.

Vrsta i predmet koncesije je koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velika Gorica.

IV.

Priroda i opseg djelatnosti za koju se koncesija daje određeni su Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom o koncesijama i Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova, a komunalnu djelatnost ponuditelj iz točke I. ove Odluke će obavljati na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice.

V.

Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice daje se ponuditelju iz točke I. ove Odluke na rok od 10 (slovima: deset) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

VI.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke dužan je Gradu Velika Gorica plaćati godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od 20.000,00 (slovima: dvadesettisuća) kuna.

VII.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke dužan je za prvu godinu koncesije, u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje Ugovora, uplatiti ponuđeni iznos godišnje naknade, te s potvrdom o uplaćenom iznosu pristupiti potpisivanju Ugovora o koncesiji. Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj ne uplati ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju Ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije. Za preostale godine trajanja koncesije ovlašten dimnjačar dužan je ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplatiti najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije.

VIII.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke za obavljene dimnjačarske poslove naplaćivat će naknadu prema Troškovniku dimnjačarskih usluga za I. dimnjačarsko područje Grada Velike Gorice od 18.01.2016. godine koji je priložio uz ponudu.

Obrazloženje

Dana 21.12.2015. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2015/S01 K-0038982 objavljena je obavijest o namjeri davanja koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice, čime je započeo postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Na temelju objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije ponude su dostavili sljedeći ponuditelji:

1. DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl. Nenad Zrinski, Zagreb, Strigovačka 18;
2. Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, S.F.Jape 142;
3. Dimnjačarski obrt DIM, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, I.G.Kovačića 8.

Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice je nakon postupka pregleda i ocjene ponuda utvrdilo da je u ovom postupku dostavljena jedna nevaljana ponuda i to: DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl. Nenad Zrinski, Zagreb, Strigovačka 18. Utvrđeno je da ista ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje. Naime, nije priložena Potvrda porezne uprave o stanju duga kao ni Potvrda Grada Velike Gorice da nema nepodmirenih obveza prema Gradu Velika Gorica.

Osim prethodno navedenih razloga za isključenje ponude ista je nevaljana i iz razloga što nema priloženu potpunu dokumentaciju kojom se dokazuje pravna, poslovna, financijska, tehnička i stručna sposobnost ponuditelja, sukladno točki 4. dokumentacije za nadmetanje.

Ponudi nisu priloženi: Potvrda porezne uprave (razlog isključenja), Potvrda da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Velika Gorica, Izvadak iz obrtnog registra, BON-1, BON-2/SOL-2, račun o posjedovanju opreme, popis motornih vozila sa ovjerenim preslikama prometnih dozvola, popis dodijeljenih koncesija, Potvrdu o uredno ispunjenim ugovorima, Uvjerenje medicine rada o zdravstvenoj sposobnosti radnika, te jamstvo za ozbiljnost ponude.

Sukladno navedenom, Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice, utvrdilo je da je ponudu DIMNJAČARSKI OBRT „FERENC“, vl. Nenad Zrinski, Zagreb, Strigovačka 18 potrebno rješenjem odbiti.

Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice u postupku pregleda i ocjene traženih i danih dokaza o sposobnosti ponuditelja i ocjene sposobnosti utvrdilo je da su ponude Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, S.F.Jape 142 i Dimnjačarski obrt DIM, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, I.G.Kovačića 8 valjane i dostavljene u roku.

Kriteriji za odabir ekonomski najpovoljnije

ponude su: cijena usluge za krajnje korisnike, visina koncesijske naknade, posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti gospodarskog subjekta ISO 9001:2004 i posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti sustava upravljanja okolišem ISO 14001:2004.

BROJ BODOVA ZA I. DIMNJAČARSKO PODRUČJE:

KRITERIJ	Dimnjačarski obrt „DIM“ vl. Željko Dorotić	Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić
Cijena usluge za krajnje korisnike	40 bodova	39,6 bodova
Visina koncesijske naknade u kunama	40 bodova	34 bodova
Posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti gospodarskog subjekta ISO 9001:2008	10 bodova	10 bodova
Posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti sustava upravljanja okolišem ISO 14001:2004	10 bodova	10 bodova
UKUPNO	100 bodova	93,6 bodova

Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude:

1. Dimnjačarski obrt „DIM“, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, Ivana Gorana Kovačića 8
2. Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, Stjepana Fabijančića Jape 142

Nakon postupka pregleda i ocjene ponuda u kojem su detaljno razmotreni i analizirani svi podaci, što je i obrazloženo u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda koji je sastavni dio ove odluke, Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice utvrdilo je da je u ovom postupku ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja iz točke I. ove odluke.

Temeljem članka 11. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu, članka 26. stavka 1. Zakona o koncesijama i članka 11. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova daje se koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na I. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice ponuditelju **Dimnjačarski obrt „DIM“, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, Ivana Gorana Kovačića 8.**

Slijedom iznesenog odlučeno je kao u izreci ove odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke može se izjaviti žalba u roku od 5 dana od primitka ove odluke. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška ce-

sta 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku neposredno ili poštom.

Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti i Gradu Velika Gorica na dokaziv način i to u pisanom obliku neposredno u pisarnicu Gradske uprave u Velikoj Gorici, Trg kralja Tomislava 34 ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

KLASA: UP/I-363-02/2016-013/2

URBROJ: 238-31-11-2016-1

Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

7.

Na temelju članka 11. stavku 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14.), članka 26. stavku 1. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj: 143/12), članka 33. Statuta Grada Velika Gorica (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 01/2013.) i članka 11. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 01/2015.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na 18. sjednici, od 16.3.2016. donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice

I.

Grad Velika Gorica daje najpovoljnijem ponuditelju **Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, Stjepana Fabijančića Jape 142**, koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice.

II.

Osnovna prava i obveze Grada Velike Gorice i odabranog ponuditelja iz točke I. ove Odluke urediti će se ugovorom. Odabrani ponuditelj obavezan je s Gradom Velika Gorica sklopiti Ugovor o koncesiji u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora.

III.

Vrsta i predmet koncesije je koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velika Gorica.

IV.

Priroda i opseg djelatnosti za koju se koncesija daje

određeni su Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom o koncesijama i Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova, a komunalnu djelatnost ponuditelj iz točke I. ove Odluke će obavljati na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice.

V.

Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice daje se ponuditelju iz točke I. ove Odluke na rok od 10 (slovima: deset) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

VI.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke dužan je Gradu Velika Gorica plaćati godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od 13.700,00 (slovima: trinaestisućasedamsto) kuna.

VII.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke dužan je za prvu godinu koncesije, u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje Ugovora, uplatiti ponuđeni iznos godišnje naknade, te s potvrdom o uplaćenom iznosu pristupiti potpisivanju Ugovora o koncesiji. Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj ne uplati ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju Ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije. Za preostale godine trajanja koncesije ovlaštenu dimnjačar dužan je ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplatiti najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije.

VIII.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke za obavljene dimnjačarske poslove naplaćivat će naknadu prema Troškovniku dimnjačarskih usluga za II. dimnjačarsko područje Grada Velike Gorice od 18.01.2016. godine koji je priložio uz ponudu.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 21.12.2015. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2015/S01 K-0038980 objavljena je obavijest o namjeri davanja koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice, čime je započeo postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Na temelju objavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije ponude su dostavili slijedeći ponuditelji:

1. Dimnjačarski obrt DIM, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, I.G.Kovačića 8,
2. Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, S.F.Jape 142.

Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja

komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice u postupku pregleda i ocjene traženih i danih dokaza o sposobnosti ponuditelja i ocjene sposobnosti utvrdilo je da su ponude Dimnjačarski obrt DIM, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, I.G.Kovačića 8 i Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, S.F.Jape 142 valjane i dostavljene u roku.

Kriteriji za odabir ekonomski najpovoljnije ponude su: cijena usluge za krajnje korisnike, visina koncesijske naknade, posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti gospodarskog subjekta ISO 9001:2004 i posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti sustava upravljanja okolišem ISO 14001:2004.

BROJ BODOVA ZA II. DIMNJAČARSKO PODRUČJE:

KRITERIJ	Dimnjačarski obrt „DIM“ vl. Željko Dorotić	Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić
Cijena usluge za krajnje korisnike	39,6 bodova	40 bodova
Visina koncesijske naknade u kunama	38,8 bodova	40 bodova
Posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti gospodarskog subjekta ISO 9001:2008	10 bodova	10 bodova
Posjedovanje potvrde (certifikata) o sukladnosti sustava upravljanja okolišem ISO 14001:2004	10 bodova	10 bodova
UKUPNO	98,4 bodova	100 bodova

Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude:

- Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, Stjepana Fabijančića Jape 142**
- Dimnjačarski obrt „DIM“, vl. Željko Dorotić, Velika Gorica, Ivana Gorana Kovačića 8

Nakon postupka pregleda i ocjene ponuda u kojem su detaljno razmotreni i analizirani svi podaci, što je i obrazloženo u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda koji je sastavni dio ove odluke, Stručno povjerenstvo za koncesiju obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Velike Gorice utvrdilo je da je u ovom postupku ekonomski najpovoljnija ponuda ponuditelja iz točke I. ove odluke.

Temeljem članka 11. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu, članka 26. stavka 1. Zakona o koncesijama i članka 11. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova daje se koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na II. dimnjačarskom području Grada Velike Gorice ponuditelju **Obrt za usluge DIMNJAČAR, vl. Mario Knapić, Velika Gorica, Stjepana Fabijančića Jape 142.**

Slijedom iznesenog odlučeno je kao u izreci ove odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke može se izjaviti žalba u roku od 5 dana od primitka ove odluke. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku neposredno ili poštom.

Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti i Gradu Velika Gorica na dokaziv način i to u pisanom obliku neposredno u pisarnicu Gradske uprave u Velikoj Gorici, Trg kralja Tomislava 34 ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

KLASA: UP/I-363-02/2016-013/3

URBROJ: 238-31-11-2016-1

Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Tomo Vidović v.r.

8.

Na temelju članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice je na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 16.3.2016. donijelo

ODLUKU O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA VELIKA GORICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Velika Gorica (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se obveza izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Velika Gorica (u daljnjem tekstu: I. izmjene i dopune Plana).

Odlukom se uređuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat ovih I. izmjena i dopuna Plana, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis strategija, planova, studija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu I. izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu, izvori financiranja I. izmjena i dopuna Plana, te odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrtu I. izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ove Odluke temelji se na odredbama članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13), a postupak izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 81. – 113. istog Zakona.

III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje I. izmjena i dopuna Plana su: usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, s novom katastarskom podlogom te s izmjenama i dopunama plana šireg područja, odnosno s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 10/06, 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

IV. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat I. izmjena i dopuna Plana podudara se s prostornim obuhvatom važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Velika Gorica, a određen je planom višeg reda, odnosno važećim Prostornim planom uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 10/06, 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

U razdoblju nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Velika Gorica na području naselja izvedena je određena komunalna i druga infrastruktura. Pored navedenog donijete su izmjene zakonske regulative i prostorno planske dokumentacije, odnosno donijet je novi Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13), te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst) te je Urbanistički plan uređenja naselja Velika Gorica potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja i povoljnijim prostorno-tehničkim rješenjima.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj izrade I. izmjena i dopuna Plana je kroz usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, prostorno planskom dokumentacijom višeg reda i pro-

storno-tehnički povoljnijim rješenjima komunalne i druge infrastrukture, osigurati kvalitetniji prostorni i gospodarski razvoj ovog područja, na načelima održivog razvoja.

Kroz usklađivanje korištenja i namjene prostora, planiranja infrastrukturnih sustava, te prometnih rješenja dobit će se tehnički povoljnija, vremenski izglednija i ekonomski opravdanija planska rješenja. Ne planira se uvođenje nikakvih novih namjena površina u odnosu na namjene površina određene važećim Urbanističkim planom uređenja naselja Velika Gorica.

Cilj izrade ovog Plana je donošenje planskog rješenja kojim će se omogućiti nova izgradnja i rekonstrukcija postojeće izgradnje, uređenje i komunalno opremanje prostora radi podizanja kvalitete života i standarda stanovništva, te usklađivanje javnog interesa s interesima i potrebama korisnika građevinskog zemljišta.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Prilikom izrade I. izmjena i dopuna Plana koristiti će se važeća prostorno planska dokumentacija državne, regionalne i lokalne razine, te podaci o komunalnim i energetskim instalacijama iz evidencije katastra vodova Grada Velike Gorice. Osnovna podloga za izradu I. izmjena i dopuna Plana je važeći Urbanistički plana uređenja naselja Velike Gorice te važeći Prostorni plan uređenja Grada Velike Gorice sa svojim grafičkim i tekstualnim dijelovima. Za potrebe izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade neće pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti na temelju dokumentacije i podataka koje osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, kao i na temelju postojećih stručnih podloga i tehničke dokumentacije.

Slijedom članka 86. stavaka 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 63. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13 i 78/15) te sukladno pribavljenom Mišljenju nadležnog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, KLASA:351-03/16-03/01, URBROJ:238/1-18-02/2-16-4 od 10. veljače 2016. godine, paralelno s izradom I. izmjena i dopuna Plana, provest će se postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja I. izmjena i dopuna Plana na okoliš.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Za izradu stručnog rješenja prijedloga Plana provest će se postupak javne nabave u kojem će se odabrati najpo-

voljniji ponuditelj. Isti će kao stručni izrađivač Plana, u suradnji sa Upravnim odjelom za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice kao nositeljem izrade Plana, izraditi predmetno stručno rješenje prijedloga Plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, te drugih sudionika koji će podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz područja svog djelokruga sudjelovati u izradi I. izmjena i dopuna Plana:

- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zagreb, Ispostava Velika Gorica
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite voda
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor korištenja voda
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. , DP Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. , DP Elektra Zagreb, Distribucija
- HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. , Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje
- VG Vodoopskrba d.o.o.
- VG Čistoća d.o.o.
- VG Komunalac d.o.o.
- HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije -HAKOM
- Plinacro d.o.o.
- Gradska plinara Zagreb d.o.o.

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, P.U. za zaštitu i spašavanje, Odjel za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije
- Hrvatske željeznice HŽ-infrastruktura
- Zračna luka Zagreb
- Gradske četvrti („Braća Radić“, „Hrvatski velikani“, „Miljenko Granić“, „Stari grad“, „Vladimir Nazor“, „Kurilovec“, „Rakarje“, „Pleso“)

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana po fazama, kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata iz djelokruga rada tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju – u roku od 30 dana;
- izrada Prijedloga I. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu – u roku od najviše 60 dana po primitku podataka i smjernica;
- javna rasprava s javnim uvidom - 15 dana;
- priprema izvješća o javnoj raspravi – u roku od najviše 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi, odnosno usuglašenih rješenja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave;
- upućivanje Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku te utvrđivanje Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana– u roku od najviše 15 dana;
- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- upućivanje Gradskom vijeću Grada Velike Gorice na donošenje Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

Članak 11.

Izrada I. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Velike Gorice za 2016. godinu i u sljedećem razdoblju do donošenja Plana.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, te nisu predviđene niti druge odluke koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

Članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/4
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

9.

Na temelju članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice je na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 16.3.2016. donijelo

ODLUKU O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROIZVODNE ZONE „VUKOVINSKO POLJE“

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko Polje“ (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se obveza izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ (u daljnjem tekstu: I.

izmjene i dopune Plana).

Odlukom se uređuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat I. izmjena i dopuna Plana, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis strategija, planova, studija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu I. izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu, izvori financiranja I. izmjena i dopuna Plana, te odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrtu I. izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ove Odluke temelji se na odredbama članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), a postupak izrade i donošenja ovih

I. izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 81. – 113. istog Zakona.

III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje I. izmjena i dopuna Plana su: usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, te s izmjenama i dopunama plana šireg područja, odnosno s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

IV. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat I. izmjena i dopuna Plana određen je planom višeg reda, odnosno podudara se s prostornim obuhvatom određenim u važećem Prostornom planu uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj 10/06, 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

U razdoblju nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 13/07) u proizvodnoj zoni izvedena je određena komunalna infrastruktura, odnosno nova glavna prometnica s pripadajućim instalacijama vodovoda, kanalizacije i odvodnje oborinskih voda. Pored na-

vedenog donijete su izmjene zakonske regulative i prostorno planske dokumentacije, odnosno donijet je novi Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13), te je usvojeno nekoliko izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 06/08, 05/14, 06/14, 02/15 i 03/15 – pročišćeni tekst). Tijekom izrade tehničke dokumentacije za zahvate u prostoru pokazala se potreba za tehnički povoljnijim, vremenski izglednijim i ekonomski opravdanim rješenjima izgradnje prometne i komunalne infrastrukture, odnosno prometnica s pripadajućim instalacijama vodovoda, oborinske odvodnje, odvodnje otpadnih voda, te plinoopskrbe stoga je Urbanistički plan uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“ potrebno uskladiti s novom zakonskom regulativom, planom šireg područja i povoljnijim tehničkim rješenjima.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni cilj izrade I. izmjena i dopuna Plana je kroz usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, prostorno planskom dokumentacijom i tehnički povoljnijim rješenjima, osigurati kvalitetniji prostorni i gospodarski razvoj ovog područja, na načelima održivog razvoja.

Kroz usklađivanje granica obuhvata plana, korištenja i namjene prostora, planiranja infrastrukturnih sustava, te prometnih rješenja koja uključuju mogućnost uvođenja željezničke infrastrukture u zonu obuhvata plana dobit će se tehnički povoljnija, vremenski izglednija i ekonomski opravdanija planska rješenja.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Prilikom izrade I. izmjena i dopuna Plana koristiti će se važeća prostorno planska dokumentacija državne, regionalne i lokalne razine, te podaci o komunalnim i energetskim instalacijama iz evidencije katastra vodova Grada Velike Gorice. Osnovna podloga za izradu I. izmjena i dopuna Plana je važeći Urbanistički plana uređenja proizvodne zone „Vukovinsko polje“, te važeći Prostorni plan uređenja Grada Velike Gorice sa svojim grafičkim i tekstualnim dijelovima. Za potrebe izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade neće pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti na temelju dokumentacije i podataka koje osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, kao i na temelju postojećih stručnih podloga i tehničke dokumentacije.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Za izradu stručnog rješenja prijedloga I. izmjena i dopuna Plana provest će se postupak javne nabave u kojem će se odabrati najpovoljniji ponuditelj. Isti će kao stručni izrađivač I. izmjena i dopuna Plana, u suradnji sa Upravnim odjelom za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice kao nositeljem izrade I. izmjena i dopuna Plana, izraditi predmetno stručno rješenje prijedloga I. izmjena i dopuna Plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, te drugih sudionika koji će podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz područja svog djelokruga sudjelovati u izradi I. izmjena i dopuna Plana:

- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zagreb, Distribucija
- HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije,
- Odjel za pripremu izgradnje
- VG Vodoopskrba d.o.o.
- VG Čistoća d.o.o.
- VG Komunalac d.o.o.
- HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija 1
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije -HAKOM
- Gradska plinara Zagreb d.o.o.
- Plinacro d.o.o.
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, P.U. za zaštitu i spašavanje, Odjel za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije
- HŽ - infrastruktura
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite voda
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju

- Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor zaštite od štetnog djelovanja voda
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu,
- Sektor korištenja voda
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja I. izmjena i dopuna Plana po fazama, kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata iz djelokruga rada tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju – u roku od 30 dana;
- izrada Prijedloga I. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu – u roku od najviše 45 dana;
- javna rasprava s javnim uvidom - 15 dana;
- priprema izvješća o javnoj raspravi – u roku od najviše 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi, odnosno usuglašenih rješenja na primjedbi i prijedloge iz javne rasprave;
-
-
- upućivanje Nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku te utvrđivanje Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 15 dana;
- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- upućivanje Gradskom vijeću Grada Velike Gorice na donošenje Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

Članak 11.

Izrada I. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz

Proračuna Grada Velike Gorice za 2016. godinu i u sljedećem razdoblju do donošenja Plana.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Unutar obuhvata I. izmjena i dopuna Plana za vrijeme trajanja izrade predmetnih izmjena i dopuna Plana nema zabrane izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, kao niti drugih odluka koje bi bile značajne za izradu I. izmjena i dopuna Plana.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade I. izmjena i dopuna Plana dostaviti će ovu Odluku:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke

Članak 14.

Provedba ove Odluke povjerava se nositelju izrade Plana, Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velike Gorice.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/5
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

10.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13. i 147/14.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 01/2013.) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj 16.3.2016. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 07/2014.) u članku 12. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Krajnji rok za podnošenje zahtjeva iz stavka 2. ovog članka je 31. ožujak tekuće godine.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/6
Urbroj: 238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

11.

Na temelju članaka 10. Zakona o trgovini (Narodne novine, broj: 87/08., 96/08., 116/08., 76/09-OURH, 114/11., 68/13. i 30/14.), članka 29. do 37. Pravilnika o minimalno tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica (Narodne novine broj: 66/09, 108/09 i 08/10.) i članka 33. stavak 1. točka 3. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj: 01/2013.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj 16.3.2016. godine, donijelo je

ODLUKU

izmjeni Odluke o određivanju mjesta na javno-prometnim površinama na kojima se može obavljati trgovina na štandovima, klupama i ostalim pokretnim napravama izvan prodavaonica i tržnica na malo

Članak 1.

U Odluci o određivanju mjesta na javno-prometnim površinama na kojima se može obavljati trgovina na štandovima, klupama i ostalim pokretnim napravama izvan prodavaonica i tržnica na malo prometnim površinama na kojima se može obavljati trgovina na štandovima, klupama i ostalim pokretnim napravama izvan prodavaonica i tržnica na malo (Službeni glasnik Grada Velika Gorica, broj: 07/2015.) članak 8. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Predmet prodaje je cvijeće, jezgričavo i koštuničavo (jabuka, kruška, trešnja, višnja, marelica, nektarina, breskva) i bobičasto voće (jagoda, kupine, maline).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/7
Urbroj: 238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

12.

Na temelju članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br.1/13), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na svojoj 18. sjednici održanoj 16.3.2016. godine, donosi

ODLUKU

o pristupanju naselja Grada Velike Gorice u redovito članstvo lokalne akcijske grupe „Zrinska gora – Turopolje“

I.

Lokalne akcijske grupe (LAG-ovi) osnivaju se s ciljem poticanja članova lokalne zajednice u svakom naselju da se uključuju u rad LAG-a, kako bi kroz osmišljavanje aktivnosti koje doprinose razvoju tih područja, kako na gospodarskom planu, razvoju infrastrukture, očuvanju prirodne, tradicijske, kulturne i povijesne baštine tako i na unapređenju društvenog i kulturnog života stanovnika postali aktivni dionici istog.

II.

Naselja Grada Velike Gorice: Bapča, Bukovčak, Buševac, Cerovski Vrh, Cvetković Brdo, Črnkovec, Donja Lomnica, Donje Podotočje, Drenje Ščitarjevsko, Dubranec, Gornja Lomnica, Gornje Podotočje, Gradići, Guci, Gustelnica, Jagodno, Jerebić, Ključić Brdo, Kobilić, Kozjača, Kuče, Lazi Turopoljski, Lazina Čička, Lekveno, Lukavec, Mala Buna, Mala Kosnica, Markuševac Turopoljski, Mičevac, Mraclin, Novaki Ščitarjevski, Novo Čiče, Obrezina, Ogulinac, Okuje, Petina, Petravec, Petrovina Turopoljska, Poljana Čička, Prvonožina, Rakitovec, Ribnica, Sasi, Selnica, Sop Bukevski, Staro Čiče, Strmec Bukevski, Ščitarjevo, Šiljakovina, Trnje, Turopolje, Velika Buna, Velika Kosnica, Velika Mlaka, Vukomerić, Vukovina i Zablatje Posavsko pristupaju Lokalnoj akcijskoj grupi „Zrinska gora – Turopolje“.

III.

Gradsko vijeće Grada Velike Gorice ovlašćuje gradonačelnika, odnosno osobu koju gradonačelnik ovlasti, da predstavlja naselja Grada Velike Gorice u skupštinama Lokalne akcijske grupe „Zrinska gora – Turopolje“.

IV.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o pristupanju naselja Grada Velike Gorice u redovito članstvo lokalne akcijske grupe „Zrinska gora – Turopolje“ i „Vallis Colapis“ (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 7/2014.).

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/8
Urbroj: 238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

13.

Na temelju članka 14. stavak 4. Zakona o sprječavanju sukoba interesa (NN br. 26/11., 12/12., 126/12., 48/13. i 57/15.) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/13.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj dana 16.3.2016. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Veliku Goricu

Članak 1.

U Odluci o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Veliku Goricu (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 3/14) članak 2. stv. 1. u popisu Ustanova dopunjuje se novim rednim brojem te glasi:

„21. Razvojna agencija Grada Velike Gorice – VE-GO-RA“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/9
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

14.

Na temelju članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik GVG br. 01/13.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici održanoj 16.3.2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju ovlaštenja Gradonačelniku Grada Velike Gorice za potpisivanje nagodbe o uređivanju međusobnih prava i obveza vezano uz nekretninu označenu kao k.č.br. 1009/1, k. o. Kurilovec

I.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Dražen Barišić da u ime Grada Velika Gorica potpiše nagodbu o uređivanju međusobnih prava i obveza vezano uz nekretninu označenu kao k.č.br. 1009/1, k. o. Kurilovec, na način da će Grad Velika Gorica za prenesenu nekretninu označenu kao k.č.br. 1009/1, oranica Blace, površine 9839 m², upisanu u z.k.ul. 2790, k. o. Kurilovec, isplatiti iznos od 4.230.430,00 kn, uz rok otplate od 3 godine, pri čemu se prva rata, u iznosu od 500.000,00

kn, ima isplatiti u roku od 8 dana od dana sklapanja Nagodbe, druga rata u iznosu od 1.000.000,00 kn ima se isplatiti do 15. 10. 2016. godine, treća rata u iznosu od 1.486.953,34 kn ima se isplatiti do 15. 10. 2017. godine te četvrta rata u iznosu od 1.243.476,66 kn ima se isplatiti do 15. 10. 2018. godine, s time da nagodbene stranke suglasno utvrđuju da će Grad platiti samo 140.000,00 kn parničnih troškova nastalih nakon pokrenutog postupka pregovora, dok ostatak parničnih troškova nastalih u postupcima proisteklih iz prijenosa predmetne nekretnine, a nastalih do otvaranja pregovora, snosi svaka stranka svoje troškove postupka, da sklapanjem ove nagodbe suglasno rješavaju sva svoja međusobna potraživanja te da se prenositelji obvezuju u roku od 8 dana od sklapanja Nagodbe povući prijedlog radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine koji se vodi pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod posl.br. R1-156/13 te se odreći tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu koji se vodi pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod posl.br. P-737/2015.

II.

Sredstva iz točke I. ovog Zaključka osigurana su u Proračunu za 2016. godinu sa projekcijama za 2017. godinu i 2018. godinu – iz razdjela 02 – Upravni odjel za lokalnu samoupravu, u Programu – Upravljanje gradskom imovinom koji se provodi kroz Kapitalni projekt – Ulaganje u dugotrajnu imovinu, na stavci rashoda 411 – Zemljište te Kapitalni projekt – Ostale aktivnosti u vezi s upravljanjem imovinom na stavci rashoda 329 - Ostali nespomenuti rashodi poslovanja.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/10
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

15.

Na temelju članka 53. i 54. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/1993., 29/1997., 47/1999. i 35/2008.), članka 20. Odluke o osnivanju Ustanove –Razvojne agencije Grada Velike Gorice – VE-GO-RA (Službeni glasnik Grada Velike Gorice 1/15) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br.1/13) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 16. 3. 2016.godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Statut Razvojne agencije Grada Velike Gorice – VE-GO-RA

I.

Daje se suglasnost na Statut Razvojne agencije Grada Velike Gorice – VE-GO-RA.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/11
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

16.

Na temelju članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (NN 10/97 i 107/07, 94/13), i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik 1/13) Gradsko vijeće Grada Velike Gorice na svojoj 18. sjednici, održanoj dana 16.3.2016.godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na II. izmjene
Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica**

I.

Daje se suglasnost na II. izmjene Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/12
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

17.

Na temelju članka 119. Zaklona o sudovima (NN br.28/13, 33/15 i 82/15), članka 41. Zakona o sudovima za mladež (NN 84/11, 143/12, 148/13 i 56/15) i članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/13), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na 18. sjednici održanoj 16.3.2015. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

**o prijedlogu za imenovanje
sudaca porotnika za mladež Županijskog suda
u Velikoj Gorici**

I.

Predlaže se Skupštini Zagrebačke županije da se za suce porotnike za mladež Županijskog suda u Velikoj Gorici imenuju:

1. MIROSLAV GRAHOVAC iz Gradića, Dalmatinska ulica 28, Velika Gorica
2. TIHOMIR TOPOLNJAK iz Velike Gorice, Kolodvorska 117
3. dr. sci. PETAR SINDIČIĆ iz Velike Gorice, Eugena Kvaternika 5

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

Klasa: 021-04/2016-03/13
Urbroj:238-31-11-2016-01
Velika Gorica, 16.3.2016.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Tomo Vidović v.r.

ODLUKE GRADSKOG VIJEĆA

105.

Na temelju članka 48. st. 1. toč. 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.), članka 46. stv. 1. točka 7. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/13.) i članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 1. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o razrješenju i imenovanju članova u Upravno vijeće Ustanove za upravljanje Športsko rekreacijskim centrom Velika Gorica

I.

Dužnosti člana Upravnog vijeća Ustanove za upravljanje Športsko rekreacijskim centrom Velika Gorica razrješuje se:

1. Jurica Mihalj.

II.

Na dužnost člana Upravnog vijeće Ustanove za upravljanje Športsko rekreacijskim centrom Velika Gorica imenuje se:

1. Mario Bućar.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 022-01/2016-01/25
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 1. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

106.

Na temelju članka 48. st. 1. toč. 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.), članka 46. stv. 1. točka 7. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/13.) i članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 1. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o razrješenju i imenovanju članova u Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta Velika Gorica

I.

Dužnosti člana Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta Velika Gorica razrješuju se:

1. Vlado Horina
2. Mario Bućar.

II.

Na dužnost člana Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta Velika Gorica imenuje se:

1. Jurica Mihalj
2. Dražen Kos.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 612-03/2016-01/14
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 1. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

107.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik GVG br. 01/15 i 06/15.*), a u svezi s člankom 5. Pravilnika o jedinstvenim klasifikacijskim i broječanim oznakama stvaralaca i primalaca akata (NN br. 38/88.), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 1. ožujka 2016. godine, donosi

RJEŠENJE**o broječanim oznakama stvaratelja i primatelja akata na području Grada Velike Gorice****I.**

Gradonačelnik, upravni odjeli i službe Grada Velike Gorice, te ustanove i organizacije koje na temelju zakona ili propisa donesenog na temelju zakona vrše javna ovlaštenja, upotrebljavat će u uredskom poslovanju broječane oznake stvaratelja i primatelja akata i to:

- 01 *Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja*
- 02 *Upravni odjel za lokalnu samoupravu*
- 03 *Upravni odjel za mjesnu samoupravu*
- 04 *Upravni odjel za financije*
- 05 *Upravni odjel za komunalne djelatnosti i promet*
- 06 *Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša*
- 07 *Upravni odjel za društvene djelatnosti*
- 08 *Upravni odjel za poduzetništvo, investicije i fondove EU*
- 09 *Upravi odjel za predškolski odgoj, školstvo i šport*
- 10 *Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj*
- 11 *Služba Gradskog vijeća*
- 12 *Služba za unutarnju kontrolu i reviziju*
- 13 *Gradonačelnik*
- 14 *“Gradsko stambeno gospodarstvo Velika Gorica” d.o.o.*
- 15 *Ustanova za upravljanje ŠRC “Velika Gorica”*
- 16 *Informatički klub “VEL_IK” Velika Gorica*
- 17 *Javna vatrogasna postrojba Velika Gorica*
- 18 *Vatrogasna zajednica Grada Velike Gorice*
- 19 *Centar za djecu, mlade i obitelj Velika Gorica*
- 20 *AMD “Velika Gorica” – auto škola*
- 21 *AMD “Gorica stop” – auto škola*
- 22 *“ELFIRA” intelektualne usluge d.o.o.*
- 23 *Razvojna agencija Grada Velike Gorice – VE-GO-RA*

II.

Stavlja se van snage Rješenje o broječanim oznakama stvaratelja i primatelja akata na području Grada Velike Gorice, Klasa: 035-02/2013-01/05, Urbroj: 238-33-10-2013-1 od 01. kolovoza 2013. godine.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 035-02/2016-01/2

URBROJ: 238-31-13-2016-1

Velika Gorica, 1. ožujka 2016..

GRADONAČELNIK

Dražen Barišić, v.r.

108.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik Grada Velike Gorice 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 02. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK**o osnivanju Povjerenstva za socijalno-humanitarnu djelatnost Grada Velike Gorice****I.**

Osniva se *Povjerenstvo za socijalno-humanitarnu djelatnost Grada Velike Gorice.*

II.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Ervin Kolarec- predsjednik Povjerenstva
2. Zvonko Kunić- član
3. Dragica Medo Princip- članica,
4. Mirela Uroić Štefanko, članica,
5. Marina Robotić, članica
6. Maja Leder, članica

III.

Uloga i zadaća Povjerenstva su:

- ocjena prijavljenih programa/projekta udruga temeljem objave javnog za dodjelu financijskih potpora za programe/projekte udruga iz područja socijalno-humanitarne i zdravstvene djelatnosti od interesa za Grad Veliku Goricu,
- ocjena prijavljenih programa/projekta ustanova temeljem objave javnog poziva ustanovama za predlaganje programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu Grada Velike Gorice,
- odabir programa i predlaganje Plana rasporeda sredstava,
- praćenje provedbe odabranih programa,
- koordinacija provedbe programa na području Grada Velike Gorice,
- suradnja s ustanovama, institucijama i službama koje se bave socijalno-humanitarnom i zdravstvenom djelatnošću.

IV.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka, prestaje važiti Zaključak o osnivanju Povjerenstva za socijalno-humanitarnu djelatnost KLASA: 080-01/2013-01/83, URBROJ: 238-33-13-2013-01 od 14.11.2013. i KLASA: 080-01/2014-01/34, URBROJ: 238-31-13/02130-2014-1 od 04.11.2014. godine.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 080-01/2016-01/21
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 02. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

109.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 1/2015. i 6/2015.), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 03. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o sklapanju Sporazuma o suradnji u
provođenju međunarodnog programa „Eko-
škole u Republici Hrvatskoj“ na području
Grada Velike Gorice tijekom 2016. godine**

I.

Grad Velika Gorica i Udruga „Lijepa naša“ sklopit će Sporazum o suradnji u provođenju programa „Međunarodne Eko-škole u 2016. godini“.

II.

Sredstva za financiranje programa „Međunarodne Eko-škole u 2016. godini“ u iznosu od 12.000,00 kn osigurana su u Proračunu Grada Velike Gorice za 2016. godinu, u Razdjelu 06 – UO za urbanizam i zaštitu okoliša, u Programu Zaštita okoliša, koji se provodi kroz Aktivnost „Edukacija i podizanje ekološke svijesti“, stavka rashoda 329 „Ostali nespomenuti rashodi“.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u Službenom Glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 351-01/2016-01/12
URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1
Velika Gorica, 03. ožujak 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

110.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 04. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o potpisivanju Sporazuma o načinu i uvjetima
obnove, korištenja, održavanja i javnog
prezentiranja kurije Alapić u Vukovini**

I.

Grad Velika Gorica potpisat će Sporazuma o načinu i uvjetima obnove, korištenja, održavanja i javnog prezentiranja kurije Alapić u Vukovini.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 612-08/2016-01/08
URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1
Velika Gorica, 04. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

111.

Na temelju članka 82. Kolektivnog ugovora za zaposlene u upravnim tijelima Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/09, 1/11, 8/11, 11/12, 7/14 i 1/15), a u svezi s člankom 134. stv. 2. Zakona o radu (NN br. 93/14) i članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 04. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o imenovanju ovlaštene osobe za zaštitu
dostojanstva radnika (povjerljivog savjetnika)**

I.

Imenuje se Kristina Ban Halužan, diplomirana pravica, ovlaštenom osobom za zaštitu dostojanstva radnika (povjerljivom savjetnicom).

II.

Zadaće ovlaštene osobe propisane su Kolektivnim ugovorom za zaposlene u upravnim tijelima Grada Velike Gorice i Zakonom o radu.

III.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka prestaje važiti Zaključak o imenovanju ovlaštene osobe za zaštitu dostojanstva radnika (povjerljivog savjetnika).

janstva radnika (povjerljivog savjetnika) KLASA: 080-01/2012-01/22 URBROJ: 238-33-10/22040-12-1 od 04. Travnja 2012.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 022-01/2016-01/28
URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1
Velika Gorica, 04. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

113.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, broj: 01/2015. i 6/15.) Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 11. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o oslobađanju Osnovne škole Velika Mlaka,
Ulica Brune Bušića 7, plaćanja komunalnog
doprinosu za dovršenu slobodnostojeću
zahtjevnu zgradu javne namjene, izgrađenu na
k.č.br. 205 k.o. Velika Mlaka

I.

Osnovna škola Velika Mlaka, Ulica Brune Bušića 7, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za dovršenu slobodnostojeću zahtjevnu zgradu javne namjene, izgrađenu na k.č.br. 205 k.o. Velika Mlaka.

II.

Ovaj Zaključak provest će Upravni odjel za komunalne djelatnosti i promet.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 350-06/2016-01/3
URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1
Velika Gorica, 11. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

114.

Temeljem članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik GVG broj 1/2015. i 6/15.), članka 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11. i 64/15.) te temeljem čl. 4. st. 1. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službeni glasnik GVG broj 2/13.) Gradonačelnik Grada Velike Gorice, dana 8. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o provedbi javnog natječaja za davanje u
zakup poslovnog prostora

I.

Pokreće se postupak javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora:

II.

Sukladno točki I. ovog Zaključka utvrđuje se tekst natječaja koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

112.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 01/15 i 6/15) i članka 20. Pravilnika o financiranju udruga i drugih neprofitnih organizacija iz proračuna Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice broj 1/16), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 8. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o raspisivanju Javnog poziva za dodjelu
financijskih potpora udrugama za
provedbu programa i projekta iz područja
poljoprivrede u 2016. godini

I.

Gradonačelnik Grada Velike Gorice raspisat će Javni poziv za dodjelu financijskih potpora udrugama za provedbu programa i projekta iz područja poljoprivrede u 2016. godini.

II.

Javni poziv iz točke I. ovog Zaključka objavit će se na mrežnim stranicama Grada Velike Gorice, na mrežnim stranicama Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske i na oglasnoj ploči u zgradi Gradske uprave.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 320-21/2016-01/12
URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1
Velika Gorica, 8. ožujak 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

III.

Sukladno ovom Zaključku natječaj će provesti Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 372-05/2016-01/17
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 8. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

115.

Na temelju članka 36.-40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12) i članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik GVG br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 8. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o odricanju od prava prvokupa preventivno
zaštićenog kulturnog dobra vlasništvo
Zlatarne Križek d.o.o.**

I.

Utvrđuje se da Grad Velika Gorica nije ulagao sredstva s naslova troškova u svezi s očuvanjem i održavanjem te provedbom mjera tehničke zaštite na nekretnini izgrađenoj na k. č. br. 35/1, Dvorište i stambena zgrada Zagrebačka ul. 60, 60/I, 60/2, 62,64. upisanoj u z. k. ul. br. 6454 k. o. Velika Gorica i to:

- 67. suvlasnički dio: 18.44/1000 etažno vlasništvo (E-67), što u naravi predstavlja lokal i skladište koji se sastoje od lokala u prizemlju površine 47,51 m² i skladišta u podrumu koje se sastoji od dva skladišta, ostave, WC-a i prolaza površine 54,97 m² ili ukupne površine 102,48 m², koji se nalazi u zgradi B, označeni oznakom BP32.

II.

Grad Velika Gorica odriče se zakonskog prava prvokupa nekretnine opisane u članku I. ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Grada Velika Gorica.

KLASA: 370-01/2016-01/20
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 8. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

116.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik GVG br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 11. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o davanju mišljenja na Prijedlog Zaključka
o prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika
Županijskog suda u Velikoj Gorici**

I.

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Zaključka prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Velikoj Gorici.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 022-01/2016-01/30
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 11. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

117.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik GVG br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 11. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o davanju mišljenja na Prijedlog Zaključka o
davanju prethodne suglasnosti na prijedlog II.
izmjena Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica**

I.

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog II. izmjena Statuta Dječjeg vrtića Lojtrica.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 601-01/2016-01/61
URBROJ: 238-31-13-2016-1
Velika Gorica, 11. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

118.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik GVG br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 15. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o potpisivanju Sporazuma o sufinanciranju
programa predškolskog odgoja
s Gradom Pulom

I.

Grad Velika Gorica i Grad Pula potpisat će *Sporazum o sufinanciranju programa predškolskog odgoja za djete Lanu Radić (rođ. 29.12.2008., Pula, Ulica Brist 13) u Dječjem vrtiću Lojtrica.*

Roditelji Lane Radić oslobađaju se sudjelovanja u cijeni programa predškolskog odgoja.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 601-01/2016-01/63

URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1

Velika Gorica, 15. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

119.

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.*), Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 16. ožujka 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o financijskoj pomoći za nabavu prijenosnih
računala djeci hrvatskih branitelja

I.

Grad Velika Gorica će Udruzi dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske, za nabavu prijenosnih računala djeci hrvatskih branitelja koje potječu iz obitelji lošijeg socijalnog statusa, izdvojiti sredstva u iznosu od 5.000,00 kuna.

II.

Sredstva su osigurana u razdjelu 007- Upravni odjel za društvene djelatnosti-u Programu –*Javne potrebe u socijalnoj skrbi i zdravstvu koji se provodi kroz Aktivnost –Potpore za programe socijalno-humanitarnog i zdravstvenog značenja*, na stavci rashoda 381- *Tekuće donacije.*

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 560-01/2016-01/7

URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1

Velika Gorica, 16. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

120.

Na temelju članka 7. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (*Narodne novine br. 66/11. i 47/13.*) i članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Velike Gorice (*Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 1/15. i 6/15.*) Gradonačelnik Grada Velike Gorice dana 16.03.2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o izmjeni Zaključka o imenovanju Stručnog
povjerenstva za pripremu nacрта odluke o
zaštiti vodocrpilišta Kosnica, I. faza

I.

U Zaključku o imenovanju Stručnog povjerenstva za pripremu nacрта odluke o zaštiti vodocrpilišta Kosnica, I.faza Klasa: 080-01/2016-01/03, urbroj: 238-31-13-2016-1 od 20. siječnja 2016. godine u točki II. dodaje se redni broj i glasi:

„10. Jasna Križanić - član“

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Velike Gorice.

KLASA: 351-03/2016-01/2

URBROJ: 238-31-13/02130-2016-1

Velika Gorica, 16. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Dražen Barišić, v.r.

