



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VELIKA GORICA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:021-04/2019-03/79

URBROJ:238-31-11-2019-1

Velika Gorica, 05. prosinca 2019.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18 i 110/18), članka 33. stavak 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj: 94/13, 73/17 i 14/19), te članka 33. Statuta Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice br. 01/13.), Gradsko vijeće Grada Velike Gorice, na svojoj 17. sjednici održanoj dana 05.12.2019. godine donijelo je

PROGRAM

**građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Velika Gorica za 2020. godinu**

I. OPĆENITO

Ovim programom utvrđuju se komunalna infrastruktura koji će se graditi u 2020. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18 i 110/18) i odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj: 94/13, 73/17 i 14/19).

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa.

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa;
- komunalne naknade;
- iz cijene komunalne usluge;
- iz naknade za koncesiju;
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave;
- fondova Europske unije;
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- donacija.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

I. OPIS POSLOVA S PROCJENOM TROŠKOVA PROJEKTIRANJA, REVIZIJE, GRAĐENJA, PROVEDBE STRUČNOG NADZORA GRAĐENJA I PROVEDBE VOĐENJA PROJEKTA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2020. GODINI:

Građenje komunalne infrastrukture za nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne zelene površine, građevine i uređaje javne namjene, javnu rasvjetu i groblja i krematoriji na grobljima u 2020. godini:

1. Nerazvrstane ceste:

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Ulica Petra Zrinskog (od Plepelićeve ulice do Ulice F.K. Frankopana)	G, N, K2	2.038.500,00
2.	Ulica P. Zrinskog (od Ulica F.K. Frankopana do Pleške ul.)	PE	25.000,00
3.	Ulica A. K. Miošića od Kolarove ulice do Kurilovečke ulice	G, N, K2	3.396.000,00
4.	Izgradnja prometnice S2, PZ Vukovinsko polje	G, N, K2	10.484.100,00
5.	Cesta od D30 prema odlagalištu Mračlinska Dubrava	G, N, K2	4.787.900,00
6.	Most preko oteretnog kanala Sava - Odra	G, N, K2	1.100.000,00
7.	Posavska ulica u Novom Čiču (od stare crkve do skretanje za Donje Podotočje)	PD	8.000,00
8.	Ulica A. K. Miošića, projekt zamjene sanitarnog kolektora (od Kolarove ul. do Ulice S. F. Jape)	PD	65.000,00
9.	Ulica A. K. Miošića od Kurilovečke ul. do Ulice S. F. Jape	PE	70.000,00
10.	Nova cesta od D30 do Rakarske ulice	PD	78.750,00
11.	Nove ulice prema UPU Rakarje, Ulica M. Grabera	PE	42.500,00
12.	Izrada geodetskih elaborata za upis cesta	GE	250.000,00
13.	Cesta za Rakitovec kroz RZ Rakitovec	PD	90.000,00
14.	Nova cesta od Ulice HBZ uz gradski stadion	PD	17.750,00
15.	Produžetak Drniške ulice u Gradićima	PE	25.000,00
16.	Produžetak Baranjske ulice do Gradićke ulice u Gradićima	PE	30.000,00
17.	Rekonstrukcija Jankovićeve ulice u Mičevcu	PD	2.500,00
18.	Rekonstrukcija Ulice Stjepana Tomaševića	PD	9.000,00
19.	Rekonstrukcija Ulice kneza Porina od Kolarove ulice do prvog odvojka	PE	30.000,00
20.	Projekt rekonstrukcije Trg Majke Hrvaticice u Velikoj Mlaci	G,N	210.000,00
21.	Ulica Šenoin put I	PD, PE	105.000,00
22.	Ulica Augusta Šenoe uz obilaznicu	PD	60.000,00
23.	Uređenje raskrižja cesta L311540 i Ž306800 u naselju Črnkovec	PD	49.000,00
24.	Izgradnja rotora na raskrižju Sisačke ulice i Trgova Petra Krešimira IV i kralja Tomislava	PD	240.000,00
25.	Izgradnja rotora na raskrižju Ulice Ljudevita Posavskog i Ulice A. G. Matoša	PD	240.000,00
26.	Rekonstrukcija Školske ulice u Donjoj Lomnici	PD	100.000,00
27.	Izgradnja produžetka Ulice Matije Gupca u Velikoj Gorici	PD	250.000,00
28.	Projekt priključka ceste (Sisačke ulice) u Kobiliću	PD	56.000,00
29.	Izrada prometnih elaborata	PD	150.000,00
30.	Troškovi vodnog doprinosa	VD	50.000,00
Ukupno:			24.070.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila:

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Pješačko-biciklistička staza od Velike Gorice do Groblja Kušanec i biciklistička staza od Groblja Kušanec do Male Bune	PD	110.000,00
2.	Pješačko-biciklistička staza od Velike Gorice do jezera Čiče	PD	7.000,00
3.	Pješačko biciklistička staza od raskrižja za Novo Čiče do Starog Čiča	PD	90.000,00
4.	Pješačka staza Petrovina Turopoljska - Gradići	PD, GE, G	390.000,00
5.	Pump track staza	PD, G	860.000,00
Ukupno:			1.457.000,00

3. Javna parkirališta

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Parkiralište u Ulici Josipa Pucekovića	G, N	2.800.000,00
Ukupno:			2.800.000,00

4. Javne zelene površine

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Dječja igrališta u Velikoj Gorici	O	250.000,00
		PD	30.000,00
2.	Park monsignora Ladislava Loine u Lukavcu	G	600.000,00
3.	Uređenje Parka šetalište Franje Lučića	PD, G	300.000,00
3.	Uređenje parka u Cvjetnom naselju	PD	40.000,00
Ukupno:			1.220.000,00

5. Građevine i uređaji javne namjene

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Projekt sigurnosti u zoni autobusnih stajališta (2 lokacije)	PD	50.000,00
2.	Uređenje autobusnih stajališta u Črakovcu i Jagodnom	G, N	450.000,00
3.	Urbana nadstrešnica za brzu liniju	O	60.000,00
4.	Autobusne nadstrešnice na području Grada	O	120.000,00
5.	Projekt uređenja prostora zgrade vodotornja	PD	40.000,00
6.	Projekt trga ispred Stare općine	PD	120.000,00
7.	Analiza rada semaforских uređaja u Velikoj Gorici na 8 lokacija	O	180.000,00
8.	Optimizacija rada semaforских uređaja u Ulici A. K Miošića, koordinacija i projekt semaforizacije Ulice A.K. Miošića i Vukomeričke ulice	PD	75.000,00
		O, N	219.000,00
9.	Meteorološke stanice za zimsku službu	O	100.000,00
10.	Video nadzor javno prometnih površina	O, N	2.020.000,00
Ukupno:			3.434.000,00

6. Javna rasvjeta

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Nova cesta od Ulice HBZ uz gradski stadion	PD	24.000,00
2.	Rekonstrukcija Ulice Stjepana Tomaševića	PD	2.500,00
3.	Izrada tehničkih rješenja javne rasvjete rasvjetljavanja javno prometnih površina	PD	30.000,00
4.	Posavska ulica (od stare crkve u Novom Čiču do skretanja za Donje Podotočje)	PD	24.500,00
5.	Cesta za Rakitovec kroz radnu zonu Rakitovec	PD	30.000,00
6.	Ulica Augusta Šenoe uz obilaznicu	PD	30.000,00
7.	Park unutar zgrada omeđen Kolarevom, Magdalenicevom i Ulicom Matice Hrvatske	G, N	189.000,00
Ukupno:			330.000,00

7. Groblja

red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2020. god
1.	Groblje Dubranec, oproštajna građevina	G, N, K2	1.584.800,00
2.	Groblje Dubranec, izgradnja trga i staza	G, N	300.000,00
3.	Groblje Ščitarjevo, proširenje groblja (ograda i parkiralište)	G, N	378.800,00
4.	Groblje Kušanec, oproštajna građevina II. faza	G, N, K2	1.941.400,00
5.	Groblje Kušanec, oproštajna građevina III. faza s internom prometnicom	G, N, K2	6.000.000,00
6.	Groblje Novo Čiče, proširenje groblja	PD	100.000,00
7.	Groblje Šiljakovina, oproštajna građevina	G, N	600.000,00
Ukupno:			10.905.000,00

REKAPITULACIJA

1. Nerazvrstane ceste	24.070.000,00
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	1.457.000,00
3. Javna parkirališta	2.800.000,00
4. Javne zelene površine	1.220.000,00
5. Građevine i uređaji javne namjene	3.434.000,00
6. Javna rasvjeta	330.000,00
7. Groblja	10.905.000,00
SVEUKUPNO (1)	44.216.000,00

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za građenje komunalne infrastrukture, nerazvrstane ceste, groblja i javnu rasvjetu u 2020. godini s naznakom izvora financiranja djelatnosti:

1. Komunalni doprinos	17.787.000,00
2. Kapitalne pomoći iz drugih proračuna	1.245.000,00
3. Kapitalne pomoći od ostalih izvan drugih proračuna (Hrvatske vode)	2.944.000,00
4. Kreditna sredstva	15.660.000,00
5. Donacije	6.500.000,00
6. Boravišna pristojba	80.000,00
SVEUKUPNO	44.216.000,00

Napomena: Ukoliko se ne ostvari predviđeni priliv sredstava, razlika će se pokriti iz proračuna Grada Velike Gorice.

II. PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM U 2020. GODINI

1. Odlaganje komunalnog otpada:

Red. broj	Objekt ili uređaj	Vrsta poslova	Planirana vrijednost u 2020. god
1.	Odlagalište neopasnog otpada Mraclinska Dubrava	G, N, PD	1.200.000,00
2.	Postrojenje za obradu biootpada i sortirnica otpada	G, N, PD	500.000,00
3.	Reciklažno dvorište i pogon za obradu građevinskog otpada	G, N, PD	300.000,00
4.	Reciklažno dvorište Velika Gorica	G, N, PD	3.650.000,00
5.	Odvoz i odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest	G	250.000,00
6.	Nabava opreme i vozila za postupanje s otpadom	O	2.550.000,00
Sveukupno:			8.450.000,00

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavu opreme za odlaganje komunalnog otpada u 2020. godini s naznakom izvora financiranja djelatnosti

1. Naknada za izgradnju građevine i nabavu opreme za gospodarenje otpadom	7.500.000,00
2. Pomoći – Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	700.000,00
3. Opći prihodi i primici proračuna	250.000,00
UKUPNO	8.450.000,00

Legenda:

G	gradnja	GE	geodetski elaborat
N	nadzor izgradnje	O	oprema
PD	projektna dokumentacija	VD	vodni doprinos
PE	parcelacijski elaborat	K2	koordinator_2

SVEUKUPNO GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2020. GODINI

(1) Građenje komunalne infrastrukture u 2020. godini	44.216.000,00kn
(2) Građenje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u 2020. godini	8.450.000,00 kn

SVEUKUPNO	52.666.000,00 kn
------------------	-------------------------

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Velike Gorice u 2020. godini

1. Pravni temelj

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18 i 110/18), članka 33. stavka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine broj: 94/13, 73/17 i 14/19.), u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja donosi Program gradnje komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu i to za sve namjene određene Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

2. Ocjena stanja i osnovna pitanja koja se uređuju Programom

Grad Velika Gorica u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji, postavkama dokumenata prostornog uređenja i praćenja stanja u gradskom prostoru utvrđuje potrebe uređenja i razinu uređenja zemljišta, izvore sredstava za financiranje njegovog uređenja, te rokove u kojima je određeno zemljište potrebno urediti za planiranu namjenu.

Građenja komunalne infrastrukture obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenja komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenja komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina

Izvješćem o stanju u prostoru Grada Velike Gorice (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 16/04.) i analizom dijela izvješća o stanju u prostoru (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 17/06.) iskazano je ostvarivanje osnovnih odrednica razvitka komunalnog gospodarstva, ostvarivanje i raspored planiranih i ostvarenih prihoda za financiranje komunalnog gospodarstva, kao i podaci o izvršenju programa radova na gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture u proteklom dvogodišnjim razdobljima.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu utvrđena je obveza donošenja Programa građenja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, te se predloženim Programom, izrađenim u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, Proračunom Grada Velike Gorice za 2020. određuje građenja komunalne infrastrukture u 2020. godini, sa opisom poslova s procjenom troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

Člankom 33. stavak 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom određeno je da je sastavni dio Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se donosi sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo i Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom.

Program se daje po vrstama komunalne infrastrukture, kako ih određuje Zakon.

Tako su planirane nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta i groblja i krematoriji na grobljima s opisom poslova s procjenom troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

3. Sredstva za financiranje Programa

Zakonom o komunalnom gospodarstvu određena su načela, način obavljanja i financiranje komunalnog gospodarstva, te ostala pitanja glede svrhovitog obavljanja komunalnih djelatnosti.

Pod komunalnim gospodarstvom razumijeva se obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području Grada Velike Gorice.

Grad Velika Gorica, kao jedinica lokalne samouprave, obavezan je temeljem navedenog Zakona i posebnih propisa:

- osigurati trajno i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti,
- osigurati održavanje komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
- osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti na načelima održivog razvoja,
- osigurati javnost rada.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture određeno je člankom 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu na način da se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javnu rasvjetu
8. groblja i krematorije na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

financira iz:

1. komunalnog doprinosa;
2. komunalne naknade;
3. cijene komunalne usluge;
4. naknada za koncesiju;
5. Proračuna Grada Velike Gorice;
6. Fondova Europske unije;
7. Ugovora, naknade i drugih izvora propisanih posebnim zakonom
8. donacija

a) Komunalni doprinos

Odlukom o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Velike Gorice, br. 10/18.) utvrđeno je da je komunalni doprinos prihod proračuna Grada, da su sredstva komunalnog doprinosa namijenjena za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i krematorije i javnu rasvjetu, da komunalni doprinos plaća vlasnik građevinske čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor i utvrđena su područja zona u gradu i jedinična vrijednost komunalnog doprinosa, tako da komunalni doprinos po zonama iznosi:

- I. zona 78,00 KN po m³

II. zona	50,00 KN po m ³
III. zona	34,00 KN po m ³
IV. zona	25,00 KN po m ³
V. zona	10,00 KN po m ³

Na temelju prihoda u proteklim godinama, ocijenjene gradnje u planiranom razdoblju i prihodu od legalizacije, prihod od komunalnog doprinosa planira se ostvariti tijekom 2020. godine u iznosu od 19.787.000,00 kuna.

b) Sredstva obveznika komunalnog doprinosa i budućih korisnika komunalnih usluga

Odredbom članka 83. Zakona o komunalnom gospodarstvu određeno je da jedinica lokalne samouprave u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje može sklopiti ugovor kojim se obvezuje djelomično ili potpuno prebiti potraživanja s obveznikom plaćanja komunalnog doprinosa.

Predloženim Programom nije određena vrijednost radova koji će se financirati sredstvima obveznika komunalnog doprinosa jer ista ovisi, i prema vrsti objekata komunalne infrastrukture i prema vrijednosti građenja, o zahtjevima investitora gradnje stambenih i gospodarskih objekata.



PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Neven Karas, dipl. iur.